





#### Por la ciudad que merecemos

## Programa Presupuestario "Recaudación del Impuesto Predial" 2025

Tesorería	Municipal
Nombre de la Unidad Responsable	Componente
Dirección General de Impuesto Predial y	Servicios de Impuesto Predial, Municipales y catastrales otorgados
Catastro	Trámites Administrativos para el pago de Impuesto sobre Adquisición de Bienes
£	Inmuebles (ISABI) cobrados

Responsable de la integración

Aprobación

Ing. Tzahiri Jaqueline Martínez Castillo

Jefa del Departamento Administrativo de la Tesorería Municipal Lic. Carlos Javier Arozarena Salazar Tesorero Municipal

(

El presente Programa Presupuestario, se formuló con fundamento en Artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el artículo 81 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Morelos, los artículos 54 y 61 fracción Il inciso a), b) y c) del título quinto de la ley General de Contabilidad Gubernamental, los artículos 41, 45 fracción Il inciso a) y 61 de la Ley de Planeación para el Estado de Morelos; artículos 23 y 25 de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Estado de Morelos, y artículos 49, 54, 55 y 57 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Morelos.







#### Por la ciudad que merecemos

# Programa Presupuestario "Recaudación del Impuesto Predial" 2025

II.- Firmas
Unidades Responsables del Gasto que Integran el Programa
Presupuestario

Ing. Fernando Ricardo Streber Montagné
Director General de Impuesto Predial y Catastro

El presente Programa Presupuestario, se formuló con fundamento en Artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el artículo 81 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Morelos, los artículos 54 y 61 fracción II inciso a), b) y c) del título quinto de la ley General de Contabilidad Gubernamental, los artículos 41, 45 fracción II inciso a) y 61 de la Ley de Planeación para el Estado de Morelos; artículos 23 y 25 de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Estado de Morelos, y artículos 49, 54, 55 y 57 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Morelos.

"Recaudación del Impuesto Predial"

#### III.- Contenido

I Portada	
II Firmas	
III Contenido	[5100 0] 2016114
IV Presentación	
V Mecánica Operativa	
VI Matriz de Indicadores para Resultados	
VII Resumen de Recursos Financieros	nstitucionales, para
VIII Resumen Financiero por Proyecto	
IX Seguimiento y Evaluación	1
X Anexos	1
a) Ficha de Indicador de Desempeño	
b) Organigrama	2
c) Estructura Organizacional	2
d) Árbol de Problemas	2
e) Árbol de Objetivos	
d urabeles con eliciendo, transparencia y homestidad so pase de	

"Recaudación del Impuesto Predial"

#### IV.- Presentación

En cumplimiento a lo que establece la Ley de Planeación para el Estado de Morelos, la Ley Orgánica Municipal del Estado de Morelos y la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público, se elabora el Programa Presupuestario (P.P) 2025, documento que contiene plasmados los objetivos, metas, estrategias, proyectos, así como el impacto que estos generan en los Cuernavacenses, de acuerdo a los fines establecidos.

El Programa Presupuestario, optimiza los recursos públicos, materiales y humanos del Municipio de Cuernavaca, lo que permitirá establecer acciones para impulsar proyectos institucionales, para apoyar a la gente más necesitada mejorando su calidad de vida, y con ello lograr, la reconstrucción del tejido social.

El presente Programa Presupuestario 2025, tiene como finalidad dirigir las acciones que, de conformidad con el marco jurídico, le corresponde atender a la Tesorería Municipal, en la conducción de los Cuernavacenses hacia mejores niveles de vida; además de constituir una obligación de naturaleza legal, como lo estipulan las distintas disposiciones del marco jurídico federal, estatal y municipal. Se requiere la captación y administración adecuada de las demandas y necesidades de la población e inducir a los servidores públicos del Gobierno Municipal a mantener una visión en conjunto de las distintas vertientes de la gestión administrativa y enfocarla a eficientar la atención ciudadana.

El Presidente Municipal, se ha fijado como meta que hoy en día el Gobierno Municipal, tenga la obligación de trabajar con eficiencia, transparencia y honestidad. Se trata de principios de orden moral, que se encuentran, sancionados en distintos apartados normativos de la legislación federal, estatal y municipal.

La eficiencia se caracteriza por la calidad, la oportunidad y la economía en el ejercicio de los recursos públicos, humanos y financieros del Ayuntamiento. Por ello, va estrictamente vinculada con los criterios que caracterizan la transparencia y la rendición de cuentas gubernamental. Por otra parte, el mismo marco normativo señala que el ejercicio del gasto público está supeditado a los beneficios que la población podrá obtener por su ejercicio, así como por la aplicación de los criterios de racionalidad, austeridad y disciplina financiera.

De hecho, la transparencia es un incentivo a una mayor eficiencia, debido a que el escudriño público hace que los funcionarios sean más cuidadosos a la hora de ejercer los recursos públicos.

"Recaudación del Impuesto Predial"

#### V.- Mecánica Operativa

Esta Dirección General realiza sus actividades en base a las diferentes disposiciones administrativas y fiscales respectivas, esto, por cuanto a los servicios catastrales prestados a los particulares en atención a las atribuciones conferidas:

- Ley de Catastro Municipal para el Estado de Morelos
- Reglamento del Catastro del Municipio de Cuernavaca
- Ley de ingresos del Municipio de Cuernavaca
- Reglamento de Gobierno y la Administración Pública de Cuernavaca
- Reglamento Interior de la Tesorería Municipal de Cuernavaca

Son las disposiciones legales que en primer término señalan las atribuciones y por ende, los servicios que prestará en materia catastral el suscrito Ente Municipal; por otro lado en materia fiscal todo servicio deberá ser enterado al Municipio por concepto de derechos, como se encuentra plasmado en la Ley de Ingresos del Municipio de Cuernavaca, servicios que serán ofertados a todos los ciudadanos que acrediten el interés jurídico para su petición siempre y cuando se encuentre registrado su predio en el Padrón Catastral Municipal.

Por otro lado, en lo relativo a la mecánica operativa de esta Dependencia Municipal para el ejercicio de sus funciones, deberá acatar a los plazos y procedimientos marcados por el Manual de Organización, Políticas y Procedimientos autorizado para esta Dirección General, el cual señala para la operatividad el cumplimiento de las metas en atención al público que son planificados.

Toda actividad ejercida por el personal de esta Dirección General se encuentra sustentada en:

El soporte documental que presenta el interesado en el pago del servició que es ingresado a la Tesorería Municipal deberá guardar estrecha relación con el sistema informático bajo el resguardo de esta Dependencia; sistema que resguarda la información catastral de los predios empadronados ante el Municipio de Cuernavaca, mismo que será retroalimentado con cada actualización o manifestación de las funciones ejecutadas por el personal atendiendo a los principios administrativos de buena fe que rige el actuar de esta Unidad, como son: Documentos, pagos, sistemas y documentos.

"Recaudación del Impuesto Predial"

#### VI.- Matriz de Indicadores para Resultados

Matri	z de Indicadores para Result	ados del Progra	ama Presupuestario
	Datos de Identificación del Programa Pi	esupuestario	A APPA LO ANGUERO DE CARROL DE
Nombre del Programa Presupuestario:	and have a considered by the property of	nandrae parametrapa	Año:
Recaudación del Impuesto Predial			2026
Dependencia:	用度多数 1 mm 2 mm 2 mm 2 mm 1 mm 1 mm 1 mm 1 m		
Tesorería Municipal	6.46V6/H9U2 9b orgiolinum	lab oriental lab o	Jaeanslaed -
Unidad Responsable del Gasto		control tracks of the Establishment	
Dirección General de Impuesto Predial y Ca	tastro		AND THE RESERVE OF THE PROPERTY OF THE PROPERT
	Beneficiarios con perspectiva de	género :	bipa ay payana ake
Hombres:	Mujeres:	Total:	Área de Enfoque:
178,641	199,835	378,476	
Niños:	Niñas:	Total:	Ciudadanía de Cuernavaca
N/A	N/A	N/A	teath and solotales
	Alineación al Plan Municipal de De	sarrollo	
Eje:	Programa:	Sub Progra	ma:
10.6 Gobierno Eficaz y Eficiente	10.6.2 Autonomía Financiera	N/A	ofertados a todos
Proyectos del Programa:	nurs of a decreasing the continuent of the Actions	In Continue of the Sales and	ili, iliyili, ili oʻsooti ay, iliyotiya ili oʻsooti ili o
Dirección General de Impuesto Predial y Ca TM704 Gestión Recaudatoria Objetivo General:	orteste recánica operativa de esta Depen	n al a coviala n	Por otro lado, en

#### Autonomía Financiera

La autonomía financiera tiene como objetivo lograr que la Tesorería Municipal del Ayuntamiento de Cuernavaca, sea administrativamente altamente eficiente; que atiendan a los contribuyentes en forma ágil, legal y respetuosa; teniendo al corriente las construcciones omisas y dando de alta a la mayor cantidad de posesionarios, disminuyendo la brecha de contribuyentes incumplidos; desarrollando y aplicando programas destinados a reducir el número de contribuyentes omisos; y de asignar participativamente y racionalmente el gasto público, dando prioridad a las necesidades básicas de la población.

<b>国际的自身基础</b> 图象		Clasificación Funcional y	Programática	PARTER OF THE PROPERTY OF THE
Finalidad:	Función:	Sub Función:	Actividad Institucional:	Clave Programática:
1. Gobierno	1.5. Asuntos Financieros y Hacendarios	1.5.2 Asuntos Hacendarios	018. Hacienda Pública Responsable, Eficiente y Equitativa	M. Apoyo al Proceso Presupuestario y para Mejorar la Eficiencia Institucional.
	diseas Melades Inidialists	Información Instit	ucional	erranski popagalju okoleju izobaj.

Visión:

#### Mición:

Tesorería Municipal.

La Dirección General de Impuesto Predial y Catastro, es responsable de recopilar e integrar el padrón catastral compuesto por el conjunto de registros inherentes a las actividades relativas a la identificación, inscripción y valuación de los bienes inmuebles ubicados en el Municipio de Cuernavaca; de manera eficiente, confiable y transparente, que permita prestar un servicio de calidad en la obtención de la información de las características físicas, técnicas y jurídicas de los predios, manteniendo en todo momento el control, manejo y suministro de la información de los actos emanados de la función catastral, así como brindar servicios de calidad con eficiencia, eficacia y prontitud privilegiando siempre la atención amable y empática hacia los usuarios tanto internos como al público en general, mediante la generación de información geográfica, estadística e informática actualizada y puntual del patrimonio inmobiliario, en apoyo a los procesos de planificación y desarrollo Municipal de Cuernavaca, alineados a las directrices de la

### Lograr que la Dirección General de Impuesto Predial y Catastro se mantenga como líder a nivel Estatal siendo innovador y creador de conocimientos en materia de información geográfica, estadística y catastral, caracterizándose por la eficiencia y eficacia en materia de cartografía y tecnologías georeferenciales en el Municipio de Cuernavaca,

cartografia y tecnologías georeferenciales en el Municipio de Cuernavaca, determinando siempre los principios de trasparencia, ética, calidad y responsabilidad en la prestación de los servicios catastrales.

	Nive	l Fin	
Resumen Narrativo:	Indicador	Medios de Verificación	Supuestos
Contribuir al cumplimiento de obligaciones fiscales para garantizar una carga fiscal proporcional y equitativa	obligaciones fiscales por parte de	Reporte emitido por el sistema del reporte predial 2025, bajo custodia de la Dirección General de Impuesto Predial y Catastro ubicada en Cuauhtemotzin No. 4 1er. Piso Col. Centro Cuernavaca, Morelos	Los contribuyentes cumplen con el pago de Impuesto Predial y Servicios Municipales para lograr mejores servicios

Tipo:	Dimen	sión:	Frecuencia:	and dimension	Meta.		Método de Cálculo:
Estratégico	Eficaci	a	Anual		35.00%	i	(Total de obligaciones fiscales recibidas / Total de obligaciones fiscales) * 100
			Nivel Pr	ATT. TO PER PROPERTY HAVE BEEN AND ADDRESS OF THE PERSON.			
Resumen Narrativo:		Indicador:		Medios de Ve		\$4.50 YEAR \$ \$100	iestos:
La población del municip Cuernavaca cumple con el pa los servicios municipale impuesto predial	igo de	Porcentaje de disi contribuyentes con pago de servicios r impuesto predial		reporte predi de la Dirección Predial y C	ido por el sistema del lal 2025, bajo custodia n General de Impuesto Catastro ubicada en n No. 4 1er. Piso Col. vaca, Morelos		udadanía toma conciencia de obligaciones fiscales
Tipo:	Dimen	sión:	Frecuencia:		Meta.		Método de Cálculo:
Estratégico	Eficaci	a placos catearrales s placos catearrales S, que se encuentran do do la Dirección	Semestral	all cotocias	30.00%	SOUTE 6	(Total de predios que realizaron su pago / Total de predios con omisión de pago) * 100
			Nivel Compo	onente No. 1	White the St.		
Resumen Narrativo:		Indicador:		Medios de Ve	erificación:	100	uestos:
	rvicios	Porcentaje de c cumplidos	ontribuyentes	reporte predi de la Direcció Predial y C Cuauhtemotz	ido por el sistema del al 2025, bajo custodia n General de Impuesto catastro ubicada en in No. 4 1er. Piso Col. avaca, Morelos		contribuyentes ven con eplácito los estímulos fiscales
Tipo:	Dimer	isión:	Frecuencia:		Meta.		Método de Cálculo:
Gestión	Eficier		Trimestral		100.00%		(Total de contribuyentes con pago/Contribuyentes existentes) *100
			Nivel Activi	dad No. 1.1			
Resumen Narrativo:		Indicador:		Medios de V	erificación:	Sup	uestos:
Realización de campaña Estímulos Fiscales regularización	s de para	Porcentaje de ca regularización de pag	ampañas de gos realizadas.	2025, autorizi Municipal, Cal ubicados en I Impuesto Pre- en Cuauhtemo	de Carácter General adas por el Presidente bildo y Ley de Ingresos, a Dirección General de dial y Catastro, ubicada otzin No. 4 1er piso, Col. avaca, Morelos.	7775555	sión eficaz de las campañas stímulos Fiscales
Tipo:	Dimer	nsión:	Frecuencia:	2000	Meta.		Método de Cálculo:
Gestión	Eficier		Mensual		100.00%		(Total de campañas autorizadas / Total de campañas recibidas) * 100
		in the second of	Nivel Activ	idad No. 1.2			
Resumen Narrativo:	On Colombia	Indicador:		Medios de V			iestos:
Regularización de predios or construcciones omisas	misos y	Porcentaje de acuer implementados regularización de construcciones omis	para la predios y	se encuentr General de Catastro, ubid	cabildo vigentes, que ran en la Dirección Impuesto Predial y cada en Cuauhtemotzin . Piso Col. Centro Morelos	bene	contribuyentes toman con eplácito los beneficios gados por el Ayuntamiento
Tipo:	Dime	nsión:	Frecuencia:		Meta.		Método de Cálculo:
Gestión	Eficie		Mensual		100.00%		(Total de acuerdos autorizados / Total de acuerdos recibidos) * 100
			Nivel Comp	onente No. 2			
Resumen Narrativo:		Indicador:	area a samana	Medios de V	erificación:		uestos:
Padrón de contribu actualizado	iyentes	Porcentaje de act Padrón de Contribuye		Impuesto Pro la Dirección	tido por el sistema de edial 2025, ubicado en General de Impuesto	parti	poseedores de bienes uebles comunales, ejidales d iculares que se den de alta er
				Predial y (	Catastro, ubicada en	l ei b	adrón, además de cualquier

		800.a		A STATE OF THE PROPERTY OF THE	n No. 4 1er. Piso Col. avaca, Morelos	I. contribuyente que f fracciona o concilia predic contribuir con el pago obligaciones fiscales.			
Tipo:		nsión:	Frecuencia:		Meta.		Método de Cálculo:		
Gestión  Sellosal senolagiid	Eficie	por el sistem men 1025, hajo cua eneral de limpiesto stro ubicada en o. 4 Jer. Piso Col.	Mensual		1.00%  10 significance  10 significance		(Total de padrón de contribuyentes inscritos de toral de padrón de contribuyentes existentes er el ejercicio anterior) * 100		
			Nivel Activi	dad No. 2.1	al-aziminas andara	a de la companya de l	Programme and the second secon		
Resumen Narrativo:	1.0			Medios de Ve			ouestos:		
Elaboración y emisión de catastrales		Porcentaje de p emitidos	olanos catastrales	pagados 2025 bajo resguar General de Catastro, ubio	e planos catastrales 5, que se encuentran do de la Dirección Impuesto Predial y ada en Cuauhtemotzin Piso Col. Centro forelos		nes inmuebles regularizados  www.new.new.new.new.new.new.new.new.new.		
Tipo:	Dime	nsión:	Frecuencia:		Meta.		Método de Cálculo:		
Gestión	Eficie		Mensual 1		100.00%		(Total de planos catastrales emitidos / Total de planos catastrales solicitados) * 100		
			Nivel Compo	onente No. 3			g de construir de la construir		
<b>Resumen Narrativo:</b> Trámites Administrativos p		Indicador:	variación de los	Medios de Ve	erificación: nites administrativos		ouestos:		
pago del impuesto adquisición de bienes inm (ISABI) cobrados	sobre uebles	trámites recibido ISABI.	s para el pago de	concluidos reporte emiti Impuesto Pre la Dirección C Predial y Ca	contenidos en el do por el sistema de dial 2025, ubicado en General de Impuesto atastro, ubicada en n No. 4 1er. Piso Col. vaca, Morelos		regularización		
Tipo:		nsión:	Frecuencia:		Meta.		Método de Cálculo:		
Gestión  Couplic en aborbid  Couplic en aborbid  Coupling ab (2011)  Coupling aborbid  Coupling aborbi	Eficac	Agta, 00,00%	Trimestral	Fraculatela: Mensual	5.00%		(Tramites recibidos en e trimestre / tramites recibidos del trimestre anterior) * 100		
	À		Nivel Activi		doznání vělenam kejirk				
Resumen Narrativo: Integración del expedient Impuesto sobre adquisici bienes inmuebles (ISABI) a so del contribuyente	e del ón de llicitud	Indicadori Porcentaje de tr atendidos	ámites de ISABI	adquisición d concluidos 20 Dirección Ge Predial y Ca	impuesto sobre le bienes inmuebles 025, que se ubican eneral de Impuesto atastro, ubicada en n No. 4 1er. Piso Col.	El co	ouestos: ontribuyente realiza el pago del ouesto		
Tipo:	-	nsión:			Meta.		Método de Cálculo:		
Gestión  soluzión els abadam  litarias als litari	Eficier	ncia	Mensual	Fracuencias	100.00%	mit	(Tramites atendidos en tiempo / trámites ingresados) * 100		
autorizados / Total o acuerdos recibidos) * 100				miostiato	60315	nol12	100000		

"Recaudación del Impuesto Predial"

#### VII.- Resumen de Recursos Financieros

			RESUMEN	N DE RECU	RSOS FINA	NCIER	ROS				
Programa Presupuestario:	Rec	audación de	l Impuesto I	Predial	Tip	o:		Instit	ucional	D	e Inversión
Dependencia/Organismo responsable:	Tes	orería Munic	cipal	ly Calastro	elboot otacu	ymt shi		Monto (\$)	):	\$6,61	1,179.44
MANAGEMENTAL AND ASSESSED.			Prog	ramación F	inanciera 2	2025					
Enero Febrero Ma	rzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agost	to	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
\$112,238,584,49 \$2,064,345.12 \$2,076,	845.11	\$2,064,345.12	\$2,076,845.11	\$2,064,345.12	\$2,207,387.57	\$2,061,97	75.12	\$2,074,475.11	\$2,061,975.12	\$2,073,939.55	\$3,650,647.60
Concepto			Shift A			Canti	idad	anual (peso:	s)		
<u>ELECTRONIA DE LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CONTRACTOR DE LA C</u>	<b>CARRIE</b>		A TEXA DESCRIPTION	HANKSTREET AND	CAMPANIAN SANTAN	ANDARAM		AND CONTRACTOR			
TOTAL											
Recursos Fiscal										٠.	5,428,179.44
1000 Servicios personales									79lb/	tosand soron \$	\$58,000.00
2000 Materiales y suministros							-		EGLISTOR	ILLE V SEULITIVES	\$125,000.00
3000 Servicios generales	DOM: NO. 1	1 11 11							2517	Theory School b	\$123,000.00
4000 Transferencias, asignacio			s ayudas			(6111)4		ALCOHOLDS	n of the same	Side and Section	0 - 0007
5000 Bienes muebles, inmuebl 6000 Inversión Pública	es e in	tanginies.						C 16125 CO 163	an Marie 1931,		1 00002
9000 Inversion Publica		-		***************************************						endadahan	o coon
Recurso Federal											
1000 Servicios personales 2000 Materiales y suministros								1	aral firm		01-10003
3000 Servicios generales									201	remark times	2.60008
4000 Transferencias, asignacio	nes. su	ıbsidios v otra	s ayudas			robost	1 10	io conficten	Employees.	, Nation is allowed	3000
5000 Bienes muebles, inmueb								aeri demotra	a aldsomet.	esteration more	8 - 00002
6000 Inversión Pública										viday nogasy	10000
9000 Deuda Pública										nolldert niens	G .6008
Recurso Estatal											
1000 Servicios personales				***************************************	<u> </u>				teln	masequebile	Z EUODE IS
2000 Materiales y suministros									agateialo	un y migitoria	2,000%
3000 Servicios generales									895	anama'u alice	3,000 5
4000 Transferencias, asignacio	nes, su	ubsidios y otra	is ayudas			anhaya	1 24	Jayan istin	, apprendiction	, of termination	s - 000b
5000 Bienes muebles, inmueb								garde gardin	e gildgrood.	ralpin a sign	11 .00092
6000 Inversión Pública										Jan Pelli	dis tranto il i
9000 Deuda Pública											0000
Ingresos Propios.									A NONEDE		healast
1000 Servicios personales									E-skr	nozie i zabien	12 - 000F
2000 Materiales y suministros									acotairan	itte v zofijelom	2000, 14
3000 Servicios generales									ies	oranesi calabri	3,000,5
4000 Transferencias, asignacio	nes, si	ubsidios y otra	ns ayudas			zaboy	9 88	to y adibledue	signeciones,	ansierruoker.	16996
5000 Bienes muebles, inmueb	les e ir	itangibles.						_ asidianetal	o zaldarandi.	cordoont 29 to	5000 0
6000 Inversión Pública							390			alidiol mautev	nt-,000h
9000 Deuda Pública										rolldoll chusel	0.0005

"Recaudación del Impuesto Predial"

#### VIII.- Resumen Financiero por Proyecto Leozuposa el nemusosa "HV

					TM7	04 Gest	ión Recai	udatoria 💎				
Clave Presi	upuestal		06003		10	TIP.		Tipo:	lo 🐼 siosbo /	nstitucional	i za opie o De	e Inversión
U.R.G:			Direcció	n General d	le Impi	uesto Pred	ial y Catastr	o las	Mont	o (\$):	\$6.61	1,179.44
					Pro	aramació	n Financie	ra 2025				
Enero	Febrero	Marzo	Abri	May		Junio	Julio	Agosto	Septlembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1,018,048.69	440,197.147	444,863.8	4,440,19			440,197,17	475,951.41	4,440,197.17	444,863,83	4,440,197.17	908,844.32	672,757.77
	12 17 (A) 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13	oncepto	17.10		00.00	546	470,001.41	A CONTROL OF CHARLES AND CONTROL OF CO	nd anual (pes	NOTES THE PROPERTY AND ADDRESS OF	300,044.32	072,737.77
TOTAL		oncepto						Cantiat	ia anuai (pes	os)		
	Million Company			0.900.000		NAME OF STREET			GMAGE			0.5000
Recursos Fi												
	vicios persona									201	snozing zol\$6	,428,179.44
	teriales y sum									inistros	teriales y sum	\$58,000.00
	icios general									99	icios general	\$125,000.00
	nsferencias, a				das			ayudas	bsidios y otras	signaciones, su	nsfenencias, a	4000Tra
	nes muebles,		e intangibl	es.					cangibles.	Inmueblas e In	nes muebles,	5800 Bio
	ersión Pública										ersión Pública	vnt000a
<b>9000</b> Deu	ida Pública										realldug sto	9000Det
Recurso Fe	deral	and the				a fantruit.	the first stand		4.中国洲洲	na katawa da		
1000 Serv	icios persona	les								ales	vicios parsona	1000Ser
2000 Mat	eriales y sum	inistros								aoytaini	terlales y sum	2088 Ma
3000 Serv	vicios general	es								29	ylcios general	3000 Seт
	nsferencias, a				udas			ayudas	bsidios y otras	signaciones, si	nsfarencias, a	4000 - Tra
	nes muebles,	inmuebles	e intangibl	es.					tangibles.	inmitebles e In	nes muebles,	5000,- Ble
	rsión Pública										erslén Pública	vnl000a
<b>9000</b> Deu	da Pública										uda Püblica	9000 De
Recurso Est	atal											
<b>1000</b> Serv	icios persona	les	L							ales	vícios parsona	1000;- Ser
2000 Mat	eriales y sum	inistros								agatalah	redales y sur	2000 Ms
<b>3000</b> Serv	icios generale	es								- 25	vicios general	:3000F Ser
4000 Tran	sferencias, a	signaciones	, subsidios	y otras ayı	udas			ayudas	ibsidios y otras	islgnaciones, si	nsferencias, a	4000. Tra
5000 Bien	es muebles, i	inmuebles (	e intangibl	es.					tangibles.	inmuobles e la	nes muebles,	5000 Bje
6000 Inve	rsión Pública										erstön Pública	6000 lny
<b>9000.</b> - Deu	da Pública										uda Püblica	9000Da
Ingresos Pro	opios.											17/15/18/18/1
<b>1000</b> Serv	icios persona	les								ales	riozigo zobiv	1000Se
2000 Mat	eriales y sum	inistros								sinistros	steriales y sun	2000 Mi
3000 Serv	icios generale	es								25	vicios genera	3000 Sei
4000 Tran	sferencias, as	signaciones	, subsidios	y otras ayı	udas			ayııdas	absidios y otras	signaciones, si	insferencias, a	4000 - Tra
<b>5000</b> Bien	es muebles, i	nmuebles	intangible	es.					itangibles.	inmuebles e tr	nes muebles,	5000,-Bi
<b>6000</b> Inve	rsión Pública									-	ersión Pública	6000 Inv
9000 Deu	da Pública										uda Pública	9000De

"Recaudación del Impuesto Predial"

#### IX.- Seguimiento y Evaluación

Es de reconocer que los procesos de monitoreo y evaluación conllevan el riesgo de burocratizarse a tal grado que la atención se centre más en el proceso mismo de la evaluación que en su utilización para la mejora continua. La evaluación y el seguimiento son herramientas, por lo que deben evitar tener como único objetivo la mera generación de conocimiento e información, cayendo en la generación de informes que en nada resultan útiles para la mejora de la gestión. La información emanada de los procesos de monitoreo y evaluación debe siempre aspirar a identificar las intervenciones más efectivas, para con ellas orientar la toma de decisiones que impulsen el desarrollo y el bienestar de la sociedad.

El gran desafío se encuentra en convertir la evaluación en un proceso internalizado en la gestión del municipio de Cuernavaca, y no sólo en un tema secundario que debe atenderse por obligación o por presión externa, sino por la utilidad concreta y práctica de poner en marcha un proceso de apertura y transparencia en la que todos los informes y las agendas de mejora sean públicos. Este proceso de apertura y transparencia es un reto social, mediático y gubernamental.

El diálogo con actores sociales sobre lo que evalúan instancias externas independientes, sobre los resultados de las evaluaciones y las agendas de mejora, sin duda, abona a la cultura social de la evaluación como proceso de cambio y mejora continua.

El uso social de la información y el conocimiento derivado de los procesos de monitoreo y evaluación involucra al gobierno en términos de rendición de cuentas y de su utilización para mejorar, pero también involucra a actores especializados y ciudadanos dedicados a analizar, estudiar e incidir sobre la efectividad gubernamental.

En ese tenor, fue fundamental la elaboración y aprobación de los Lineamientos Generales del Sistema de Evaluación de Desempeño, que marcan un gran paso dentro de la evaluación del Municipio, lo cual coadyuvará en la obtención objetiva de resultados en base a los objetivos planteados en el Plan Municipal de Desarrollo.

El Instituto Municipal de Planeación (IMPLAN) como responsable del seguimiento y evaluación de los indicadores de resultados, toma como fuente la Metodología para Construcción de Indicadores, emitida en la etapa de Elaboración del proyecto de Presupuesto de Egresos para el ejercicio fiscal 2025.

El seguimiento y la evaluación, permitirán comparar los resultados obtenidos con las metas programadas y se realizará cada trimestre durante el periodo de ejecución de los Proyectos.

"Recaudación del Impuesto Predial"

Para llevar a cabo estos comparativos, se elaborarán los Informes de Gestión Gubernamental (IGG's), en los cuales se establecen los proyectos, indicadores y metas programadas y cada trimestre se registrarán los avances logrados, lo que permitirá identificar las diferencias entre lo planeado y lo realizado, y así apoyar la toma de decisiones para implementar nuevas estrategias en caso de que los proyectos presenten atrasos.

Los proyectos, indicadores y metas establecidas, serán el insumo que se utilizará para alimentar el Sistema de Seguimiento y Evaluación del Desempeño Municipal (SSEDEM), el cual, mediante un análisis comparativo, permitirá conocer si los proyectos avanzan conforme a lo programado y detectar de manera oportuna la problemática que enfrentan para implementar medidas correctivas.

gestión del municipio de Cuernavaca, y no sólo en un tema secundario que debe atenderse por obligación o por presión externa, sino por la utilidad concreta y práctica de poner en marcha un proceso de apertura y transparencia en la que todos los informes y las agendas de mejora sean públicos. Este proceso de apertura y transparentia es un reto social,

El diálogo con actores sociales sobre lo que evalúan instancias externas independientes,

para mejorar, pero también involucra a actores especializados y ciudadanos dedicados a

El Instituto Municipal de Planeación (IMPLAN) como responsable del seguimiento y evaluación de los indicadores de resultados, toma como fuente la Metodología para Construcción de Indicadores, emitida en la etapa de Elaboración del proyecto de

El seguimiento y la evaluación, permitirán comparar los resultados obtenidos con las metas programadas y se realizará cada trimestre durante el periodo de ejecución de los

analizar, estudiar e incidir sobre la efectividad gubernamental...

"Recaudación del Impuesto Predial"

#### X.- Anexos

a) Ficha de Indicador de Desempeño

	a) Fi	cha de In	dicador	de Dese	mpeño			(C)			
25	25		ichá de I	ndicador	del Des	empeño		<b>'</b> \$4		<b>(</b>	F W
San Land					Alinea	nción					Parts chelding properties
Eje; 10.6 Gobiern	o Eficaz y Efici	ente	Programa 10.6.2 A	utonomía Fina	inciera	Estrategia Propiciar eficiente, r el equilibr la transpa	un gasto p manteniendo l io presupuest rencia.	a disciplina y	Nivel del Ob Fin	ietivo: Cla	ve del Indicador:
Nambra dal D	rograma Presu	ouestarie:		Datos de Ider	tificación del	Programa Pre	supuestario				
Recaudación o	lel Impuesto Pi	(in relative and contribution to a contribution of the contributio									
Dependencia: Tesorería Mun	CESTS NUMBER OF STREET, STREET	anikalisas pasada		in a series de la company de la company La company de la company de				Balan Bul Barana			
oyecto del P	rograma: N	ombre del Proye	A . T . T . A . A . A . A . A . A . A .				sponsable del General de Im		Ly Catastro		
1M704	G	estión Recaudat	oria		Datos del	Indicador	General de IIII	puesto Predia	ry Catastro		
	cumplimiento	de las obligac	iones fiscales	por parte de		ador informa	el grado de c	umplimiento	de las obligac	iones fiscales	por parte de los
contribuyente Dimensión:	s a nivel munic	ipal.	Tipo	o de Indicador:	contrib	uyentes	Sentido del	Indicador:	<b>67</b>	m i diğil	
Eficacia	enger Haver	U. 1	Estr	ratégico	lac		Ascendente	North alberts	Unidad	de medida:	
Método de cá (V1/V2) *100	Iculo: Varia Varia		de obligaciones de obligaciones	fiscales recibio fiscales					Porcenta	18/3/2000/02/2000/02/2000	
	2025: 00%	Año línea 2024	\$000000 * 0.00000 * 0.0000 * 0	alor línea base 55.00%	: Frecuer Anual	icia de medici	ón:				
	avaca, Morelos dad quívoco; es er entendido	ma del reporte p s Releva Apropiado y de aspectos impo objeti	ncia be de medir rtantes del		erísticas del II mía e a un costo	ndicador "CRE Monit Poder ser so evaluación i		Ac Ofrecer un que per desempe re	lecuado a base suficiente nita estimar el ño y evaluar los sultados	Apc Existe m para med objeti Informac dem	orte Marginal ás de un indicador ir el desempeño del vo, este provee ción adicional a los ás indicadores
Cumple:		Cumple:		Cumple:	Metas Cale	Cumple: ndarizadas	an only level	Cumple:		Cumple:	
∍eguimiento	Meta Programada	Obligaciones fiscales	Obligaciones fiscales	Comport Acep Desde	amiento	Comporta	miento en sgo Hasta	Comportami Fallo en la Por debajo	ento Critico / Planeación Por encima	Avance del Indicador	Semaforización
Enero			recibidas	Desde	Hasta	Desue	110310	Tor debajo	TOT CHEMIC		
Febrero Marzo											30103-25
Abril											
Mayo Junio		10000		1000000	Section 200		Type I				J. Historian
Julio											
Agosto Septiembre Octubre					10.01000000						
Noviembre Diciembre	55.00%	and the second		50.00%	55.00%	45.00%	49.99%	45.00%	55.00%		
Anual	55.00%		ATTICK COLUMN	50.00%	55.00%	45.00%	49,99%	45.00%	55.00%	AND THE RESERVE THE PARTY OF TH	Mary and the state of the state
					GRA	FICO					
Observacione	es					X					1
性性神经	1019_4144			promise my					DECEDENTS:	DIE Merch	uán.
	nando Ricardo	Streber Montag			Luis Antonio	DEL INDICADO Vega Demién acion informáti	\	(mlacin)		BLE MITEGRAC	Castillo
	aeneral de/imp	uesto Predial y	Caldstill	sere de pehi	J. ugactualiza	X	y capeard	1 30	To Deput	/	

		<b>K</b>	Ficha de	Indicador	del De	sempeño				E X	CI FENAVACA
					Alin	eación	F10 X				grat la chilod que messecamen
Eje: 10.6 Gobierr	no Eficaz y Efici	ente	The state of the s	na: Autonomía Fina		Estrategi Fortalece	a: er la recaudació	n de ingresos	Nivel del Ob Propósito	jetivo: Cl	ave del Indicador:
	i danatak Ana		er suite di anni	Datos de Iden	tificación d	municipa el Programa P	Value of which was proportional to the state of the state	nine (anti-along)		Marabitation	
	Programa Presu del Impuesto P		enn coman	03868 HII 1	alsiqo PI	619000	ed en 2 en k ann simonosui	Palled 15 (4) (1) (3.10.01	91	ecaz y Encien	e grove elwe 10.6 Goblema 1.
Dependencia Tesorería Mui			onnos (Se (III)	entiquentalisme entiquesia pino	noperia						
Proyecto del	Programa: N	ombre del Proy	A 2017 A COUNTY OF STREET OF STREET			Unidad F	Responsable de	l Gasto:			
TM704	G	estión Recauda	toria		Datos de	Dirección I Indicador	n General de Im	npuesto Predia	l y Catastro	e e i e i e i e i e i e i e i e i e i e	
Nombre del I	ndicador:		Zakasake kasasa		Defini	SHEURING STREET		Keusalimikiri	SELONALIZATION CO		
1 5	le disminución nicipales e impu		entes con omi	sión de pago						taban en om	nisión de pago y
Dimensión:	iicipales e iiripu	esto prediai	Tip	o de Indicador:	actual	mente estan c	umplimiento co Sentido del		on fiscal.	ulia Caralina	
Eficacia Método de ca	Marila Maria	ble 1; Total		ratégico	Discount p	7/-11/-20/18/E	Descenden	te	2.60(2)(32)(10)	250	10/10/1
(V1/V2) *100	100.000.000.000.000			ites que realizar omisión de pag					Porcent	de medida: aje	elbal lab, sulcoolis
	a 2025: .00%	Año línea 202		/alor línea base: 45.00%		encia de medic	ión:		definition of	v (Svidenski se	a an interest of the
Medios de Ve	erificación:	进场制业法	Saurium situation		Semes	Harris College					e sonsycommos Propes Saugalines
	tido por el siste navaca. Morelos		predial 2024, b	oajo custodia de	la Dirección		mpuesto Predia		bicada en Cua	uhtemotzin N	o. 4 1er. Piso Col.
Centro Cuerr	iavaca, Morelos	(6	<b>建</b> 12. 通用16. 1	Caracte	erísticas del	Indicador "CR					
Clar Preciso e inc	ldad eguívoco; es	Releva Apropiado y de		Econor Estar disponible			itoreable ometido a una		lecuado		orte Marginal nás de un Indicador
decir, poder s	ser entendido	aspectos imp	aspectos importantes del razonable evaluación independiente que permita estimar el par								
por cualqui	ier persona	objet	ivo						ño y evaluar los sultados		ivo, este provee ción adicional a los
Cumple:		Cumple:		Cumple:		Cumple:		Cumple:		den Cumple:	nás Indicadores
erealpression	ny anana	\$	A Company		Metas Cal	endarizadas		<b>医复数形态</b>		(1)	y takah dan Pagula
Seguimlento	Meta	Predios con	Predios que realizaron su	Comporta		The second secon	amlento en esgo	Comportami Fallo en la	ento Critico / Planeación	Avance del	Semaforización
Seguimento	Programada	omisión de pago	pago	Desde	Hasta	Desde	Hasta	Por debajo	Por encima	Indicador	4000
Enero	- elgeur)		Cumnian		coloneur		Cumples		tology		The selection of
Febrero Marzo											
Abril	- L. Ub sansvá	4 (2000) 2000	manus de la composición del composición de la composición de la composición del composición de la composición del composición de la composición de la composición del compos	- massissipano	574E-07	31416	ASTRONO -	entoriegedo -	Participation (	al mass	(-
Mayo Junio	25.00%			20.00%	25.00%	16.00%	19.99%	16.00%	25.00%	sbemata 2	y Summingar
Julio											01505
Agosto Septiembre											IVIAIVO
Octubre											OVERS
Noviembre Diciembre	6.00%			25.00%	31.00%	20.00%	24.99%	20.00%	31.00%		Onne
Anual	31.00%		AUGUSTAN DASHARAS	25.00%	31.00%	20.00%	24,99%	20.00%	31.00%	eriki dinaharina	material process of the
		<b>(4)</b>			GRA	ÁFICO					
						and the same of th					
Observacione	S	#/00 22	3/0/12 A	Septiment for			>			\$100.20 #00.01020	
					/	$\mathcal{X}$					
	TITULAR D	E LA URG	7	RE	SPONSABLE	DEL INDICADO	)R	T	RESPONSAE	BLE WITEGRAC	IÓN
					N	Men	7			PH	Observacione
	nando Ricardo S				uis Antonio				Tzahirí Jaqueli		
Director	ieneral de Impi	esto Predial y	Catastro	Jefe de Depto	. de Actualiz	ación informát	ica y Captura	Je	fa del Departa	mento Admir	nistrativo

e:			Progran	na:	Aline	Estrategia			Nivel del Obj	***************************************	ave del Indicado
	o Eficaz y Eficie	ente	10.6.2	Autonomía Fina Datos de Iden	Towns and the second se	municipal	ADDRESS OF STREET AND ADDRESS OF STREET	de ingresos	Componente		omonos d'O
STREET, STREET	rograma Presur del Impuesto Pr	THE THE TAXABLE PARTY OF THE PA		Datos de Idei	(Mcacion de	H DE a lla	z supue starte				
ependencia: sorería Mun			distribution of the second		ALEXA SECRETARIA						
royecto del F M704	COLUMN TO THE PERSON NAMED IN COLUMN	ombre del Proye estión Recaudat				Dirección	esponsable del General de Im		l y Catastro		
ombre del Ir	ndicador: contribuyentes	s cumplidos	er en ber		Definic	Indicador ión: ador nos perm	nite conocer el	número de ci	udadanos cump	olidos en sus	contribuciones
imensión:	Contribuyence	the state of the	\$2500 x 9 x 9 x 9 x 9 x 9 x 9 x 9 x 9 x 9 x	po de Indicador: estión			Sentido del Regular			a dan kan	
icacia létodo de cá	48.86 KENTON STREET, \$150,000,000,000,000,000,000,000,000,000,	CORRESPOND	ibuyentes con	pago			Regular		Unidad d	e medida:	
THE RESERVE OF THE PROPERTY OF	2025:	Año línea	\$1803130001400000000000000000000000000000	Valor línea base:	6X10-00 A 000 000 000 000 000 000 000 000 0	ncia de medici	ón:	111111111111111111111111111111111111111	Porcenta	je	
edios de Ve	.00% rificación:	2024		100.00%	Trimes						
	ido por el siste avaca, Morelos		predial 2025,	bajo custodia de	la Dirección	General de In	npuesto Predia	l y Catastro u	bicada en Cuau	ıhtemotzin N	o. 4 1er. Piso (
		Releva	node.	Caract Econol		ndicador "CRI Moni	MAA" toreable	A A	lecuado	And	orte Marginal
Clari Preciso e inc	equívoco; es	Aproplado y de	be de medir	Estar disponible razona	a un costo	Poder ser s	ometido a una Independiente	Ofrecer un	a base suficiente nita estimar el	Existe m	ás de un indicad Ir el desempeño
decir, poder s por cualqui	TO LOT A PRINT OF THE PARTY OF	ortantes del ivo	Tazona		Evaluación	maepenalente Tiping salah s	desempe	ño y evaluar los sultados	objet informa	ivo, este provee clón adicional a l nás indicadores	
umple:		Cumple:		Cumple:		Cumple:		Cumple:		Cumple:	
				Comport		endarizadas Comporta	imiento en	25.000000000000000000000000000000000000	ento Critico /		Semaforizaci
eguimiento	Meta Programada	Contribuyentes existentes	con pago	Acept Desde	able Hasta	Rle Desde	esgo Hasta	Fallo en la Por debajo	Planeación Por encima	Avance del Indicador	COCK
Enero	TO TOTAL SHOEL							and the	251.0009	i de de legal	
Febrero Marzo	25.00%			20.00%	25.00%	15.00%	19.99%	15.00%	25.00%		- 0.00
Abril Mayo											
Junio Julio	25.00%			20.00%	25.00%	15.00%	19.99%	15.00%	25.00%		
Agosto eptiembre	25.00%			20.00%	25.00%	15.00%	19.99%	15.00%	25.00%		
Octubre Noviembre		NO. 12.2				1	100000				
Diciembre	25.00% 100.00%			20.00%	25.00% 100.00%	15.00% 60.00%	19.99% <b>79.99</b> %	15.00% 60.00%	25.00% 100,00%	NO SEE DE	
Anual	100.00%		20 20 1025	30,0076		\FICO					
l					- Annual of the Control of the Contr	V					
bservacione							Υ				1
	TITULAR D	E LA URG		<b>/</b> RI	ESPONSABLE	DEL INDICADO	DR <sub>2</sub>	T	RESPONSA	BLE INTEGRA	JAN .
		11/1		/	1	111				11/1	
	1		3	190		11/1	1			401	

Recaudación c Dependencia: esorería Mun Proyecto del P				Datos de Ide		municipa	r la recaudació les.	in de ingresos	Actividad	1.	ave del Indicad 1
Recaudación c Dependencia: esorería Mun Proyecto del P	del Impuesto P				entificación de	l Programa Pr					
esorería Mun Proyecto del P											
royecto del P				P   10 = 40							
		ombre del Prov	recto:			Unidad R	esponsable de	l Gasto			
TM704 Gestión Recaudatoria						Dirección	General de In		al y Catastro		
					ROBBINS COMPANIONS IN	Indicador	ar ar ar ar ar ar				
ombre del In orcentale de		regularización c	le pagos realiza	das	Definic Se rea		as en el tran	scurso del Fi	ercicio, para i	ncentivar a l	os ciudadanos
	campanas ac	r c g u u r E u c i o i r c	C. L. LORDON JUNEOUS		cumpli	miento de sus			ercicio, para i	incentival a r	os ciudadanos
imensión:		3.		o de Indicador	le de la company	Authorium sun	AND AND DESCRIPTION OF THE PARTY OF THE PART	Indicador:	heterzis etamberia	a Santa Estilla	nerdinistiku
ficiencia Iétodo de cál	lculo:   Varia	ble 1: Camp	Ge: Dañas autorizad	stión as	1770 100 100 100	The state of the state of	Regular	tsiva antonyuz	Linidad .	de medida:	00154700
/1/V2) *100			pañas autorizad pañas recibidas	us no					Porcenta		Sanari
	2025:	Año línea	base: \	/alor línea bas		ncia de medici	ón:	7735			
100. Iedios de Ver	7.77.7	202	4	100.00%	Mensu	al		Latric labor			
		eneral 2025, au	torizadas por e	l Presidente M	lunicipal, Cabil	ldo v Lev de Ir	ngresos, ubicad	dos en la Dire	cción General o	de Impuesto P	redial v Catas
		No. 4 1er. Piso C		navaca, Morel	os		ALLEY SELY		ocion ocinerar	ac impuesto i	realary catas
				THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T		ndicador "CRI					
Claric Preciso e inec		Releva Apropiado y de		Econo Estar disponib			toreable ometido a una		decuado 1a base suficiente		orte Marginal ás de un indicad
decir, poder se	er entendido	aspectos imp	ortantes del	razon		evaluación independiente		CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF	mita estimar el	Section 1	ir el desempeño
por cualquie	er persona	objet	ivo						fio y evaluar los esultados		vo, este provee ción adicional a l
								10	Suitauos		
umple:	IN THE REAL PROPERTY.						<u> </u>	U S Budingtini			ás indicadores
	100000000000000000000000000000000000000	Cumple:		Cumple:	M-4-C-L	Cumple:		Cumple:			
	A BUAN	Cumple:	MARCHINE			ndarizadas	(# (Classical)	44034	ento Critico V	dem	
egulmiento	Meta	Campañas	Campañas	Compor	Metas Cale tamlento itable	endarizadas Comporta	imiento en	Comportami	ento Critico / Planeación	Cumple:  Avance del	ás indicadores
egulmiento	Meta Programada		Campañas autor zadas	Compor	tamiento	endarizadas Comporta		Comportami		dem Cumple:	ás indicadores
Enero	Programada 8.33%	Campañas	2007 (2007)	Compor Acep	tamiento stable	endarizadas Comporta Rie	sgo	Comportami Fallo en la	Planeación	Cumple:  Avance del	ás indicadores
Enero Febrero	Programada 8.33% 8.33%	Campañas	2007 (2007)	Compor Acep Desde 6.66% 13.33%	tamiento otable Hasta 8.33% 16.66%	Comporta Rie Desde 5.00%	Hasta 6.65% 13.32%	Comportami Fallo en la Por debajo 5.00% 10.00%	Planeación Por encima 8.33% 16.66%	Cumple:  Avance del	ás indicadores
Enero	Programada 8.33%	Campañas	2007 (2007)	Compor Acep Desde 6.66% 13.33% 20.00%	tamlento etable Hasta 8.33% 16.66% 25.00%	Comporta Rie Desde 5.00% 10.00%	Hasta 6.65% 13.32% 19.99%	Comportami Fallo en la Por debajo 5.00% 10.00% 15.00%	Planeación Por encima 8.33% 16.66% 25.00%	Cumple:  Avance del	ás indicadores
Febrero Marzo	8.33% 8.33% 8.34%	Campañas	2007 (2007)	Compor Acep Desde 6.66% 13.33%	tamiento otable Hasta 8.33% 16.66%	Comporta Rie Desde 5.00%	Hasta 6.65% 13.32%	Comportami Fallo en la Por debajo 5.00% 10.00%	Planeación Por encima 8.33% 16.66%	Cumple:  Avance del	ás indicadores
Enero Febrero Marzo Abril Mayo Junio	Programada  8.33% 8.33% 8.34% 8.33% 8.33% 8.34%	Campañas	2007 (2007)	Compor Acep Desde 6.66% 13.33% 20.00% 26.66% 33.33% 40.00%	tamiento table Hasta 8.33% 16.66% 25.00% 33.33% 41.66% 50.00%	ndarizadas  Comporta Rie  Desde  5.00%  10.00%  15.00%  20.00%  25.00%  30.00%	Hasta 6.65% 13.32% 19.99% 26.65% 33.32% 39.99%	Comportami Fallo en la Por debajo 5.00% 10.00% 20.00% 25.00% 30.00%	Planeación Por encima 8.33% 16.66% 25.00% 33.33% 41.66% 50.00%	Cumple:  Avance del	ás indicadores
Enero Febrero Marzo Abril Mayo Junio Julio	Programada  8.33% 8.33% 8.34% 8.33% 8.34% 8.33% 8.34% 8.33%	Campañas	2007 (2007)	Desde 6.66% 13.33% 20.00% 26.66% 33.33% 40.00% 46.66%	tamiento table  Hasta  8.33%  16.66%  25.00%  33.33%  41.66%  50.00%  58.33%	ndarizadas  Comporta Rie  Desde  5.00%  10.00%  15.00%  20.00%  25.00%  30.00%  35.00%	Hasta 6.65% 13.32% 19.99% 26.65% 33.32% 39.99% 46.65%	Comportami Fallo en la Por debajo 5.00% 10.00% 20.00% 25.00% 30.00% 35.00%	Planeación Por encima 8.33% 16.66% 25.00% 33.33% 41.66% 50.00% 58.33%	Cumple:  Avance del	ás indicadores
Enero Febrero Marzo Abril Mayo Junio Julio Agosto	Programada  8.33% 8.33% 8.34% 8.33% 8.33% 8.34%	Campañas	2007 (2007)	Compor Acep Desde 6.66% 13.33% 20.00% 26.66% 33.33% 40.00%	tamiento table Hasta 8.33% 16.66% 25.00% 33.33% 41.66% 50.00%	ndarizadas  Comporta Rie  Desde  5.00%  10.00%  15.00%  20.00%  25.00%  30.00%	Hasta 6.65% 13.32% 19.99% 26.65% 33.32% 39.99% 46.65% 53.32%	Comportami Fallo en la Por debajo 5.00% 10.00% 20.00% 25.00% 30.00% 35.00% 40.00%	Planeación Por encima 8.33% 16.66% 25.00% 33.33% 41.66% 50.00%	Cumple:  Avance del	ás indicadores
Enero Febrero Marzo Abril Mayo Junio Julio Agosto eptiembre Octubre	Programada  8.33%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%	Campañas	2007 (2007)	Desde 6.66% 13.33% 20.00% 26.66% 33.33% 40.00% 46.66% 53.33% 60.00% 66.66%	tamiento table  Hasta  8.33%  16.66%  25.00%  33.33%  41.66%  50.00%  58.33%  66.66%  75.00%  83.33%	ndarizadas  Comporta Rie  Desde  5.00%  10.00%  20.00%  25.00%  30.00%  35.00%  40.00%  45.00%  50.00%	Hasta 6.65% 13.32% 19.99% 26.65% 33.32% 39.99% 46.65% 53.32% 59.99% 66.65%	Comportami Fallo en la Por debajo 5.00% 10.00% 20.00% 25.00% 30.00% 35.00%	Planeación  Por encima  8.33%  16.66%  25.00%  33.33%  41.66%  50.00%  58.33%  66.66%	Cumple:  Avance del	ás indicadores
Enero Febrero Marzo Abril Mayo Junio Julio Agosto eptiembre Octubre loviembre	Programada  8.33%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%	Campañas	2007 (2007)	Compor Acep Desde 6.66% 13.33% 20.00% 26.66% 33.33% 40.00% 46.66% 53.33% 60.00% 66.66% 73.33%	tamiento table  Hasta  8.33%  16.66%  25.00%  33.33%  41.66%  50.00%  58.33%  66.66%  75.00%  83.33%  91.66%	ndarizadas  Comporta Rie  Desde  5.00%  10.00%  15.00%  20.00%  35.00%  40.00%  45.00%  55.00%	Hasta 6.65% 13.32% 19.99% 26.65% 33.32% 39.99% 46.65% 53.32% 59.99% 66.65% 73.32%	Comportami Fallo en la Por debajo 5.00% 10.00% 15.00% 20.00% 30.00% 35.00% 40.00% 45.00% 50.00%	Planeación Por encima 8.33% 16.66% 25.00% 33.33% 41.66% 50.00% 58.33% 66.66% 75.00% 83.33% 91.66%	Cumple:  Avance del	ás indicadores
Enero Febrero Marzo Abril Mayo Junio Julio Agosto eptiembre Octubre	Programada  8.33%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%	Campañas	2007 (2007)	Desde 6.66% 13.33% 20.00% 26.66% 33.33% 40.00% 46.66% 53.33% 60.00% 66.66%	tamiento table  Hasta  8.33%  16.66%  25.00%  33.33%  41.66%  50.00%  58.33%  66.66%  75.00%  83.33%	ndarizadas  Comporta Rie  Desde  5.00%  10.00%  20.00%  25.00%  30.00%  35.00%  40.00%  45.00%  50.00%	Hasta 6.65% 13.32% 19.99% 26.65% 33.32% 39.99% 46.65% 53.32% 59.99% 66.65%	Comportami Fallo en la Por debajo 5.00% 10.00% 20.00% 25.00% 30.00% 35.00% 40.00% 45.00% 50.00%	Planeación Por encima 8.33% 16.66% 25.00% 33.33% 41.66% 50.00% 58.33% 66.66% 75.00% 83.33%	Cumple:  Avance del	

ombre del Pro	o Eficaz y Eficie ograma Presur el Impuesto Pr	ouestario:	Program 10.6.2 A	na: Autonomía Fina	PHONE TO ST							
ecaudación de ependencia: esorería Munio royecto del Pr	el Impuesto Pr		CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE	tatonomia i ini	anciera		la recaudaciór	de ingresos	Nivel del Obj Actividad	jetivo: Cla 1.2	ve del Indicado	
ecaudación de ependencia: esorería Munio royecto del Pr	el Impuesto Pr			Datos de Ide	ntificación del	municipale Programa Pre	TOTAL CONTRACTOR AND PERSONAL PROPERTY AND P					
ependencia: esorería Munic royecto del Pr		edial	OC INSTRUMENTAL PROPERTY.									
esorería Munic royecto del Pr	cipal	Calai										
************************						1 11.:3-4 0.	esponsable del	Conto	72			
	2000-200-0-100-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0	ombre del Proy estión Recaudat	Area or an area and a second	0.0000000000000000000000000000000000000	01022119			puesto Predia	l y Catastro	18	1000	
hat replied						Indicador						
ombre del Inc orcentale de a		abildo impleme	entados para la	regularización	1000100000-0000000000000000000000000000	ión: izan campaña	s en el transo	urso del Ejer	cicio, para inc	entivar a los	ciudadanos a	
redios omisos	y construccio	nes omisas			inscripc	ción de predios	omisos y con	strucciones on				
mensión: ficiencia	and the second		227220200000000000000000000000000000000	o de Indicador: stión			Sentido del Regular	indicador:				
1étodo de cálo	4 CARL STREET, \$150 CL 25 CL 25 CL	23000 CON14	de acuerdos au	utorizados	ins oral odje is	rijo katli su izi	Jonyall ago.	and the same	440.040.000.000.000	de medida:		
/1/V2) *100 Meta 2	Varia 2025:	ble 2 Total Año línea	de acuerdos re	cibidos Valor línea base	e: Frecuer	ncia de medicio	ón:		Porcenta	aje		
100.0	00%	202		100.00%	Mensua	\$20E0004500000000000000000000000000000000		CONTROL CONTROL				
ledios de Veri	ificación: abildo 2025, qu	ue se encuentra	n en la Direcció	Sn General de Ir	mouesto Predi	al v Catastro. u	ıbicada en Cua	uhtemotzin Ne	o. 4 1er. Piso C	ol. Centro Cue	rnavaca, More	
cuerdos de ca	abildo 2023, qu	ac se chedentre	mema bireceie	Caraci	terísticas del I	ndicador "CRE	MAA"		and the second			
Preciso e inequívoco; es Aproplad		Releva Apropiado y de aspectos imp objet	ebe de medir ortantes del	Econo Estar disponib razon	le a un costo	un costo Poder ser sometido a un		Ofrecer un que perr desempe	ecuado a base suficiente nita estimar el ño y evaluar los sultados	Existe m para medi objeti informac	Aporte Marginal Existe más de un indicado para medir el desempeño objetivo, este provee información adicional a lo	
Cumple:	alarous	Cumple:	e colginalità	Cumple:	rokomi () = b	Cumple:	e de la composición della comp	Cumple:		Cumple:	ás indicadores	
					Metas Cale	endarizadas						
	Meta	Acuerdos	Acuerdos					Comportamio Fallo en la		Avance del	Semaforizacio	
eguimiento	Programada	recibidos	autorizados	Desde	Hasta	Desde	Hasta	Por debajo	Por encima	Indicador		
Enero	8.33%			6.66%	8.33%	5.00%	6.65%	5.00%	8.33%			
Febrero	8.33%		1.00							305000		
		2000			33.33%	20.00%	26.65%	20.00%	33.33%	i and	The second of	
Mayo	8.33%	7	T JOSE IN THE	33.33%	41.66%	25.00%	33.32%	25.00%	41.66%	t tann b	11.1%	
Junio	8.34%	The self-of	3.157	40.00%	50.00%	30.00%	39.99%	30.00%				
Julio	8.33%	1 11211				_						
	100000000000000000000000000000000000000	1 2000	2027							Migra		
		Tors of	2008.0			50.00%	66.65%	50.00%	83.33%	1 - 150	and residue	
	8.33%	T WEEKS	35(35 f)	73.33%	91.66%	55.00%	73.32%	55.00%	91.66%	Vieta n	The district	
			a desamentario de la constanta	80.00% 80,00%	100.00%	60.00%	79.99% <b>79.99</b> %	60.00%	100.00%			
Diciembre Anual	8.34% 100,00%										Port Control Control History Control Control	
Febrero Marzo Abril Mayo Junio	Rogramada  8.33%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%  8.34%  8.33%	Acuerdos	LES CALLES CONTROL OF THE PARTY	Acep Desde 6.66% 13.33% 20.00% 26.66% 33.33% 40.00% 46.66% 53.33% 60.00% 66.66% 73.33% 80.00%	tamiento stable  Hasta  8.33%  16.66%  25.00%  33.33%  41.66%  50.00%  58.33%  66.66%  75.00%  83.33%  91.66%  100.00%	Comporta Rie Desde 5.00% 10.00% 15.00% 20.00% 30.00% 35.00% 40.00% 45.00% 50.00% 60.00%	6.65% 13.32% 19.99% 26.65% 33.32% 39.99% 46.65% 53.32% 59.99% 66.65% 73.32% 79.99%	Por debajo 5.00% 10.00% 15.00% 20.00% 25.00% 30.00% 40.00% 45.00% 50.00% 60.00%	Planeación Por encima 8.33% 16.66% 25.00% 33.33% 41.66% 50.00% 58.33% 66.66% 75.00% 83.33% 91.66% 100.00%	Avance del Indicador		

"Recaudación del Impuesto Predial"

#### Ficha de Indicador del Desempeño Alineación Eje: Programa: Estrategia: Nivel del Objetivo: Clave del Indicador: 10.6 Gobierno Eficaz y Eficiente 10.6.2 Autonomía Financiera Fortalecer la recaudación de ingresos Componente municipales. Datos de Identificación del Programa Presupuestario Nombre del Programa Presupuestario Recaudación del Impuesto Predial Dependencia: Tesorería Municipal Proyecto del Programa: Nombre del Proyecto: Unidad Responsable del Gasto: TM704 Gestión Recaudatoria Dirección General de Impuesto Predial y Catastro Datos del Indicador Nombre del Indicador: Definición: Porcentaje de actualización del Padrón de Contribuyentes El indicador permito conocer el porcentaje del incremento del Padrón de Contribuyentes Tipo de Indicador: Sentido del Indicador: Eficiencia Gestión Ascendente Método de cálculo: Variable 1: Total del padrón de contribuyentes programado a inscribir Unidad de medida: (V1/V2) \*100 Variable 2 Total del padrón de contribuyentes inscritos en el ejercicio anterior Porcentaje Meta 2025: Año línea base: Valor línea base: Frecuencia de medición: 1.00% 2024 0.05% Mensual Medios de Verificación: Reporte emitido por el sistema de Impuesto Predial 2025, ubicado en la Dirección General de Impuesto Predial y Catastro, ubicada en Cuauhtemotzin No. 4 1er. Piso Col. Centro Cuernavaca, Morelos Características del Indicador "CREMAA" Claridad Relevancia Economía Monitoreable Aporte Marginal Adecuado Preciso e inequívoco; es Aproplado y debe de medir Estar disponible a un costo Ofrecer una base suficiente Poder ser sometido a una Existe más de un indicador decir, poder ser entendido aspectos importantes del razonable evaluación independiente que permita estimar el para medir el desempeño del por cualquier persona objetivo desempeño y evaluar los objetivo, este provee resultados información adicional a los demás Indicadores Cumple: Cumple: Cumple: Cumple: Cumple: Cumple: Metas Calendarizadas Padrón de Comportamiento Comportamiento en Comportamiento Critico / Total de Contribuyent Aceptable Fallo en la Planeación Semaforización Meta Padrón de Avance del Seguimiento es existentes Programada Contribuyent Indicador en el Ejercicio Desde Hasta Desde Hasta Por debajo Por encima es inscritos Anterior Enero 0.08% 0.06% 0.08% 0.05% 0.05% 0.05% 0.08% 0.08% Febrero 0.13% 0.16% 0.10% 0.12% 0.10% 0.16% Marzo 0.09% 0.20% 0.25% 0.15% 0.19% 0.15% 0.25% 0.08% Abril 0.26% 0.33% 0.20% 0.25% 0.20% 0.33% Mayo 0.08% 0.33% 0.41% 0.25% 0.32% 0.25% 0.41% 0.09% Junio 0.40% 0.50% 0.30% 0.39% 0.30% 0.50% 0.08% Julio 0.46% 0.58% 0.35% 0.45% 0.35% 0.58% 0.08% Agosto 0.53% 0.66% 0.40% 0.52% 0.40% 0.66% 0.09% Septiembre 0.60% 0.75% 0.45% 0.61% 0.45% 0.75% Octubre 0.08% 0.50% 0.66% 0.83% 0.65% 0.50% 0.83% 0.08% Noviembre 0.91% 0.73% 0.55% 0.72% 0.55% 0.91% Diciembre 0.09% 0.80% 0.60% 1.00% 0.79% 0.60% 1.00% Anual 0.80% 0.79% 1.00% 1.00% 0.60% 0.60% 1.00% GRÁFICO Observaciones

TITULAR DE LA UBG

Fernando Ricardo Streber Montagné Director General de Impuesto Predial y Catastro RESPONSABLE DEL INDICADOR

is Alberto Rangel Bernal Jefe de Depto, De Actualización Geográfica y Estadística RESPONSABLE INTEGRACIÓN

Tzahirí Jaqueline Martínez Castillo Jefa del Departamento Administrativo

"Recaudación del Impuesto Predial"

#### Ficha de Indicador del Desempeño Alineación Estrategia: Nivel del Objetivo Clave del Indicador: Fortalecer la recaudación de ingresos Actividad 2.1 10.6 Gobierno Eficaz y Eficiente 10.6.2 Autonomía Financiera municipales. Datos de Identificación del Programa Presupuestario Nombre del Programa Presupuestario: Recaudación del Impuesto Predial Dependencia: Tesorería Municipal Unidad Responsable del Gasto: Nombre del Proyecto: Proyecto del Programa: Dirección General de Impuesto Predial y Catastro TM704 Gestión Recaudatoria Datos del Indicador Definición: Nombre del Indicador: El indicador nos permite conocer el porcentaje de elaboración y emisión de planos catastrales Porcentaje de planos catastrales emitidos imensión: Tipo de Indicador: Sentido del Indicador: Regular iciencia Gestión Total de planos catastrales emitidos Unidad de medida: Método de cálculo: Variable 1: Variable 2 Porcentaje (V1/V2) \*100 total de planos catastrales solicitados Frecuencia de medición: Valor línea base: Meta 2025: Año línea base: 100.00% Mensual 100.00% Medios de Verificación: Formatos de planos catastrales pagados 2025, que se encuentran bajo resguardo de la Dirección General de Impuesto Predial y Catastro, ubicada en Cuauhtemotzin No. 4 1er. Piso Col. Centro Cuernavaca, Morelos Características del Indicador "CREMAA" **Aporte Marginal** Monitoreable Adecuado Claridad Relevancia Economía Ofrecer una base suficiente Existe más de un indicador Apropiado y debe de medir Estar disponible a un costo Poder ser sometido a una Preciso e inequívoco; es para medir el desempeño del que permita estimar el aspectos importantes del razonable evaluación independiente decir, poder ser entendido desempeño y evaluar los objetivo, este provee por cualquier persona objetivo información adicional a los resultados demás indicadores Cumple: Cumple: Cumple: Cumple: Cumple: Cumple: Metas Calendarizadas Comportamiento Comportamiento Critico / Comportamiento en Total de Total de Semaforización Avance del Fallo en la Planeación planos Aceptable Riesgo Meta planos Seguimiento 000 Indicador catastrales catastrales Programada Por debajo Por encima Desde Hasta Desde Hasta solicitados emitidos 6.66% 8.33% 5.00% 6.65% 5.00% 8 33% 8.33% Enero 10.00% 16.66% 16.66% 10.00% 13.32% 13.33% Febrero 8.33% 20.00% 25.00% 15.00% 19.99% 15.00% 25.00% Marzo 8.34% 33.33% 20.00% 26.65% 20.00% 33.33% 26.66% Abril 8.33% 8.33% 33.33% 41.66% 25.00% 33.32% 25.00% 41.66% Mayo 50.00% 50.00% 30.00% 39.99% 30.00% 40.00% Junio 8.34% 35.00% 8.33% 46.66% 58.33% 35.00% 46.65% 58 33% Julio 40.00% 53.32% 40.00% 66.66% 53.33% 66.66% Agosto 8.33% 45.00% 75.00% 8.34% 60.00% 75.00% 45.00% 59.99% Septiembre 83.33% 50.00% 66.65% 50.00% 83.33% 66.66% Octubre 8.33% 55.00% 91.66% Noviembre 8.33% 73.33% 91.66% 55.00% 73.32% 100.00% 60.00% 79.99% 60.00% 100.00% 80.00% Diciembre 8.34% 100.00% 60,00% 79,99% 60.00% 100.00% Anual 100,00% 80.00% **GRÁFICO** Observaciones RESPONSABLE INTEGRACIÓN RESPONSABLE DEL INDICADOR TITULAR DE LA-URG Tzahiri Jaqueline Martínez Castillo testis Alberto Rangel Bernal Fernando Ricardo Streber Montagné Jefe de Depto, De Actualización Geográfica y Estadística Jefa del Departamento Administrativo Director General de Impuesto Predial y Catastro

	SZ	太才	Ficha de	The state of the s	NAZ.						CLERNAV
Eje:			Progran		Aline	eación					
	o Eficaz y Efic	iente	ACCURATE AND ALLESSES	na: Autonomía Fin	anciera	Estrategia Fortalece municipa	r la recaudació	n de ingresos	Nivel del Ob Component	***********************	ave del Indicado
		6		Datos de Ide	ntificación de	l Programa Pr	esupuestario	<b>有用的事</b> 员		Kalinda S	Mark 1995
	rograma Presu del Impuesto P	*									
Dependencia: esorería Mur							174.55	U.05-72-05-75			
Proyecto del I		ombre del Proy	ecto:			Unidad R	esponsable de	l Gasto:			
ГМ704	G	estión Recauda	toria		Datos de	Dirección Indicador	General de In	npuesto Predia	l y Catastro		
Vombre del Ir	ndicador:				Definio	AND THE PARTY OF T			an element	uberdialisahira	MALES ESCAPE
Porcentaje de	variación de lo	os trámites recil	oidos para el pa	go de ISABI.		cador nos pern ición de Biene				ara el pago de	el Impuesto Sol
CONTRACTOR		aran dala	***************************************	o de Indicador		icion de biene	Sentido de	I Indicador:	uibu Shibasiu B	atio electricis	Donas sagaran en estado
Eficacia Método de cá	Iculo: Varia	ble 1; Tram	ites recibidos e	stión n el trimestre			Regular	edanos color o	Unidad	de medida:	ones levice
V1/V2) *100	Varia	ble 2 Tram	ites recibidos e	n el trimestre a		0000011 250	end samuaolay - yeon oo s	09.50	Porcent		on one
M-100-100-100-100-X-030-100-100-100-100-100-100-100-100-100	2025;	Año línea 202	A SECULIAR SEASON OF THE SECOND	/alor línea base 5.00%	Frecue Trimes	ncia de medici tral	on:				
Medios de Ve		itivos concluido	a contenidos es				veste Decdiel 2	oar whierde	I Di		
		emotzin No. 4		entro Cuernava	ca, Morelos		/21 L. L. S. C.	.025, ubicado	en la Dirección	i General de II	mpuesto Predia
Clari	dad	Releva	nela	Carac Econo		ndicador "CRE		A	lecuado	And	orte Marginal
Preciso e ine decir, poder s	quívoco; es	Apropiado y de	ebe de medir	dir Estar disponible a un costo			Monitoreable Poder ser sometido a una evaluación independiente		a base suficiente	Existe m	ás de un indicado
por cualqui		aspectos impe objet		razon	able	evaluacion	naepenaiente	desempe	nita estimar el ño γ evaluar los sultados	objet	ir el desempeño d ivo, este provee ción adicional a lo
Cumple:		Cumple:	A1000 (100 (100 (100 (100 (100 (100 (100	Cumple:		Cumple:		Cumple:	S 00.9.200	dem Cumple:	ás indicadores
		01/18/24/24				endarizadas	k elanoly			NA RESTA	ng Palayan (eng
	Meta	Trámites recibidos en	Trámites	Comport	amiento table		miento en sgo		ento Critico / Planeación	Avance del	Semaforizació
Seguimiento	Programada	el Trimestre anterior	recibidos en el Trimestre	Desde	Hasta	Desde	Hasta	Por debajo	Por encima	Indicador	LOC
Enero		- W00-25	2001 22	2000.01	Tanan and a					1000	0.00001
Febrero Marzo	1.25%	30.23%	20,000	1.00%	1.25%	0.75%	0.99%	0.75%	1.25%	300 0.8	HidA-(
Abril Mayo		3000 00	300,000	200.00	yao oc	- 36-00-02	3000.0E			201 C.O	Ullini.
Junio	1.25%	2000.03	1800 05	2.00%	2.50%	1.50%	1.99%	1.50%	1.25%	3/1°C/8	- ola
Julio Agosto		3000, 21	2001 24	3693,02	3800.25	75.00%	1000.00			AFE.B	ardinishiya Orenga
Septiembre	1.25%	3023.10	200,02	3.00%	3.75%	2.25%	2.99%	2.25%	1.25%	3,33%	9100730
Octubre Noviembre	niguniarenetas	400.001	- H00.00	1000.00	1000.03	100.001	-2100.00			1746.6	- Landinarait
Diciembre Anual	1.25% 5.00%		74863346	4.00%	5.00% 5.00%	3.00%	3.99% 3.99%	3.00%	1.25% 5.00%		
i Alberta				7,0070	THE RESERVE AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE	FICO		310076	5.0078	earnes des	nunsin kaka
											bservaciones
bservacione	S		olithical services								
	TITLUAGE	C LA LIBO			SERONG ARI	DEL INICIONES			PECCONS	NE INTEGRA	4
	TITULAR-D	E-LA URG	2	R	Aug the same	DEL INDICADO	K	5	KESPONSAL	BLE INTEGRAC	N N
		The same of the sa	3 1		CASI	N 10 0 11		11 00			111111
olida nvisco Fern	ande Ricardo	treber Montag	né		Be special walks	ermo González		Catastro	Tzahirí Jagueli	ne Martinez C	astillo

"Recaudación del Impuesto Predial"

#### Ficha de Indicador del Desempeño Alineación Estrategia: Clave del Indicador: Fortalecer la recaudación de ingresos Actividad 3.1 10.6 Gobierno Eficaz y Eficiente 10.6.2 Autonomía Financiera municipales. Datos de Identificación del Programa Presupuestario Nombre del Programa Presupuestario Recaudación del Impuesto Predial Dependencia: Tesorería Municipal Unidad Responsable del Gasto Proyecto del Programa: Nombre del Proyecto: Dirección General de Impuesto Predial y Catastro Gestión Recaudatoria TM704 Datos del Indicador Nombre del Indicador: Definición: El indicador muestra el porcentaje de Integraciones al expediente del Impuesto sobre Porcentaje de trámites de ISABI atendidos Adquisición de Bienes Inmuebles (ISABI) a solicitud del contribuyente Sentido del Indicador: Tipo de Indicador: mensión: Regular Gestión **Eficiencia** Unidad de medida: Método de cálculo: Variable 1: Tramites atendidos en tiempo Porcentaje (V1/V2) \*100 Variable 2 Trámites ingresados Año línea base: Valor línea base: Frecuencia de medición: Meta 2025: 100.00% 2024 100.00% Mensual Medios de Verificación: Formato de impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles concluidos 2025, que se ubican Dirección General de Impuesto Predial y Catastro, ubicada en Cuauhtemotzin No. 4 1er. Piso Col. Centro Cuernavaca, Morelos Características del Indicador "CREMAA" **Aporte Marginal** Economía Monitoreable Adecuado Relevancia Claridad Poder ser sometido a una Ofrecer una base suficiente Existe más de un indicador Apropiado y debe de medir Estar disponible a un costo Preciso e inequívoco: es para medir el desempeño del que permita estimar el aspectos importantes del razonable evaluación independiente decir, poder ser entendido desempeño y evaluar los objetivo, este provee por cualquier persona objetivo información adicional a los resultados demás indicadores Cumple: Cumple: Cumple: Cumple: Cumple: Cumple: Metas Calendarizadas Comportamiento Comportamiento en Comportamiento Critico / Trámites Semaforización Avance del Trámites Meta Fallo en la Planeación Aceptable Riesgo atendidos en Seguimiento Indicador ingresados Programada Por debajo Por encima Hasta tiempo Desde Hasta Desde 5.00% 8.33% 6.66% 8.33% 5.00% 6.65% 8.33% Enero 10.00% 13.32% 10.00% 16.66% 13.33% 16.66% Febrero 8.33% 15.00% 19.99% 15.00% 25.00% 20.00% 25.00% Marzo 8.34% 26.65% 20.00% 33.33% 26.66% 33.33% 20.00% Abril 8.33% 25.00% 41.66% 33.33% 41.66% 25.00% 33.32% Mayo 8.33% 30.00% 50.00% 40.00% 50.00% 30.00% 39.99% Junio 8.34% 35.00% 58.33% 46.66% 58.33% 35.00% 46.65% Julio 8 33% 53.33% 66.66% 40.00% 53.32% 40.00% 66.66% Agosto 8.33% 45.00% 75.00% 60.00% 75.00% 45.00% 59.99% Septiembre 8.34% 83.33% 50.00% 66.66% 83.33% 50.00% 66.65% 8.33% Octubre 73.33% 91.66% 55.00% 73.32% 55.00% 91.66% Noviembre 8.33% 100.00% 80.00% 100.00% 60.00% 79.99% 60.00% Diciembre 8.34% 100,00% 100.00% 60,00% 79.99% 60.00% 80,00% 100,00% Anual Observaciones RESPONSABLE DEL INDICADOR RESPONSABLA INTEGRACIÓN TITULAR DE LA URG Tzahin Jaqueline Martínez Castillo Fernando Ricardo Streber Montagné Carla Lucía Palermo González Jefa del Departamento Administrativo Director General de Impuesto Predial y Catastro Jefe de Depto. De Padrón de Contribuyentes

Albaharan Selektra Baratan Selektra Baratan Selektra Baratan B

nformática y Captura Departamento de Valuación, Departamento de Certificación y Actualización Notificación litular de la Tesorería Dirección General de Impuesto Predial y Municipal Catastro Departamento de Departamento de Contribuyentes Actualización Padrón de Geográfica y Estadística

b) Organigrama

PROGRAMA PRESUPUESTARIO:

"Recaudación del Impuesto Predial"

#### c) Estructura Organizacional



MUNICIPIO DE CUERNAVACA ANALÍTICO DE PLAZAS POR UNIDAD RESPONSABLE DEL GASTO

No feet saids		A MARKET HE	EMPLEADO DE:						
NIVEL	PUESTO	N° PLAZAS	CONFIANZA	BASE	SINDICALIZADO	ASIMILADO			
DEPENDENCIA			Constraint the first first		te encium consumeration				
Jnidad Responsa	ble del Gasto	33	7	2	22	2			
9 ( III — —	DIRECTOR GENERAL	1	1						
V	JEFE DE DEPARTAMENTO	4	4	2					
VIII	COORDINADOR	1				1			
VIII	ADMINISTRADOR	1	1			Et			
VIII	TÉCNICO INFORMÁTICO	5			5				
VIII	TÉCNICO ESPECIALIZADO	1			1	1/25			
VIII	ANALISTA DE INFORMACIÓN	1			1				
VIII	ASISTENTE ADMINISTRATIVO	1	201		1	MS			
VIII	JEFE DE OFICINA	2			2				
VIII	AUXILIAR CONTABLE	5			5	100			
VIII	JEFE DE SECCIÓN	1		1					
VIII	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	5	1		4	in the second			
VIII	ASISTENTE	1	28 (5 8)		1	Line Section 2			
VIII	DIBUJANTE	2	F35   5 2	1 3 3	1	1			
VIII	TOPOGRAFO	2		1 5 1	2				

Administrativos Pagados de ISABI No se integran Expedientes de Bajo Porcentaje de Trámites ISABI Falta de Desarrollo en el Municipio por la Baja Recaudación Recaudación de Ingresos, Ineficiente e Inequitativa La Ciudadanía no ve retornados No se crea confianza en las Padrón de Contribuyentes sus Impuestos en Buenos Autoridades Municipales Baja Emisión de Planos Desactualizado Catastrales Baja Contribución de Impuesto d) Árbol de Problemas No existen campañas de estímulos fiscales Predial

PROGRAMA PRESUPUESTARIO:

"Recaudación del Impuesto Predial"

# e) Árbol de Objetivos

