

# CHIPINQUITO

COLONIA VALLE DE CHIPINQUE

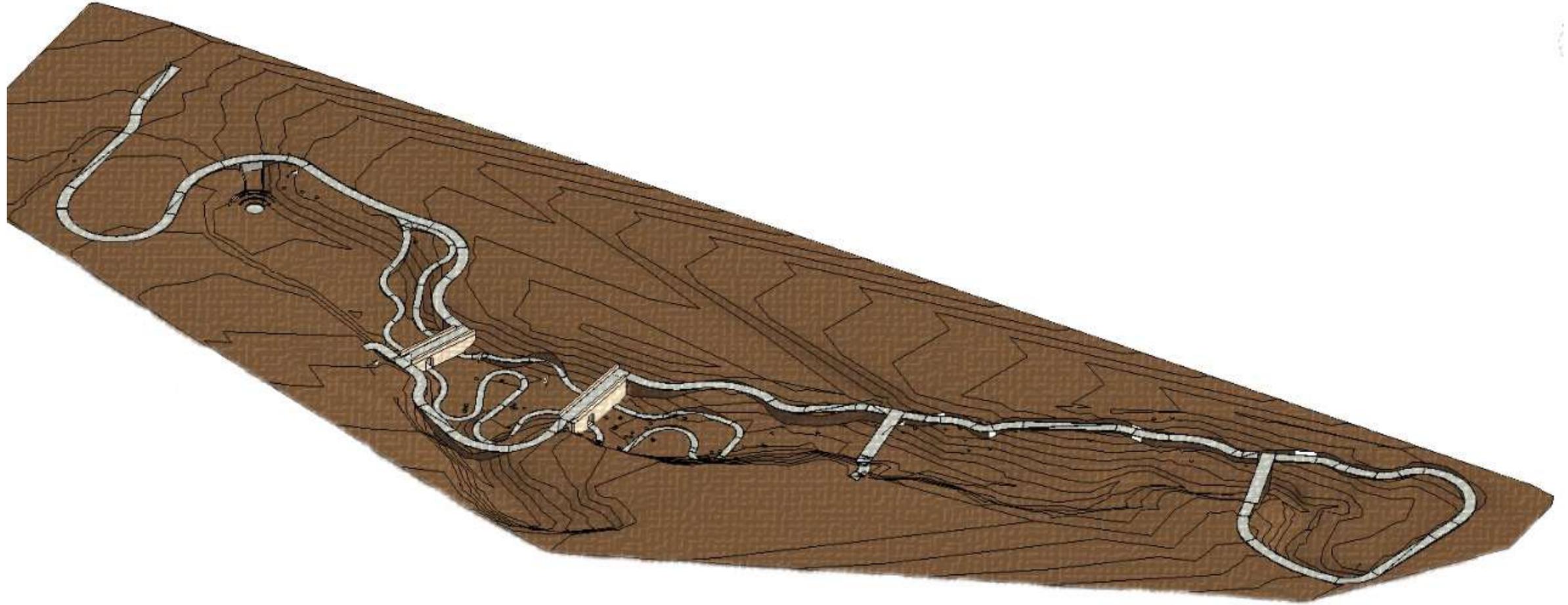
Activos a preservar y potenciar	Desafíos a superar
<ul style="list-style-type: none"><li>● Bosque sombra y natural (4)</li><li>● Posibles actividades deportivas (3)</li><li>● sentimiento zen, poco ruido, (2)</li><li>● tramos largos para caminar y correr (2)</li><li>● tronco por el que puedes pasar x abajo</li><li>● casita del árbol</li><li>● estacionamiento</li><li>● disponibilidad de materiales (restos de podas)</li><li>● explanada de juegos despejada</li><li>● trabajos pluviales previos</li><li>● las pendientes del terreno</li><li>● las cañadas del terreno</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>● accesos/accesibilidad de personas (6)</li><li>● inseguro cruzar alfonso reyes (5)</li><li>● estacionamiento (no hay o está mal) (4)</li><li>● falta iluminación para ser seguro (4)</li><li>● inundaciones y bajada de agua(2)</li><li>● no hay bebederos (2)</li><li>● troncos, ramaje, necesitan podarse (2)</li><li>● iluminación que no afecte animales</li><li>● invasión de predio municipal</li><li>● accidentes de autos en escondida y caído</li><li>● la casa del árbol es insegura</li><li>● no hay basureros</li><li>● no hay área para perros</li><li>● guardar agua para el futuro</li><li>● mantenimiento</li><li>● animales peligrosos (hormigas, coyotes)</li><li>● juegos abandonados</li><li>● falta espacios para deporte urbano</li><li>● cómo interactuará parque con iglesia</li></ul>

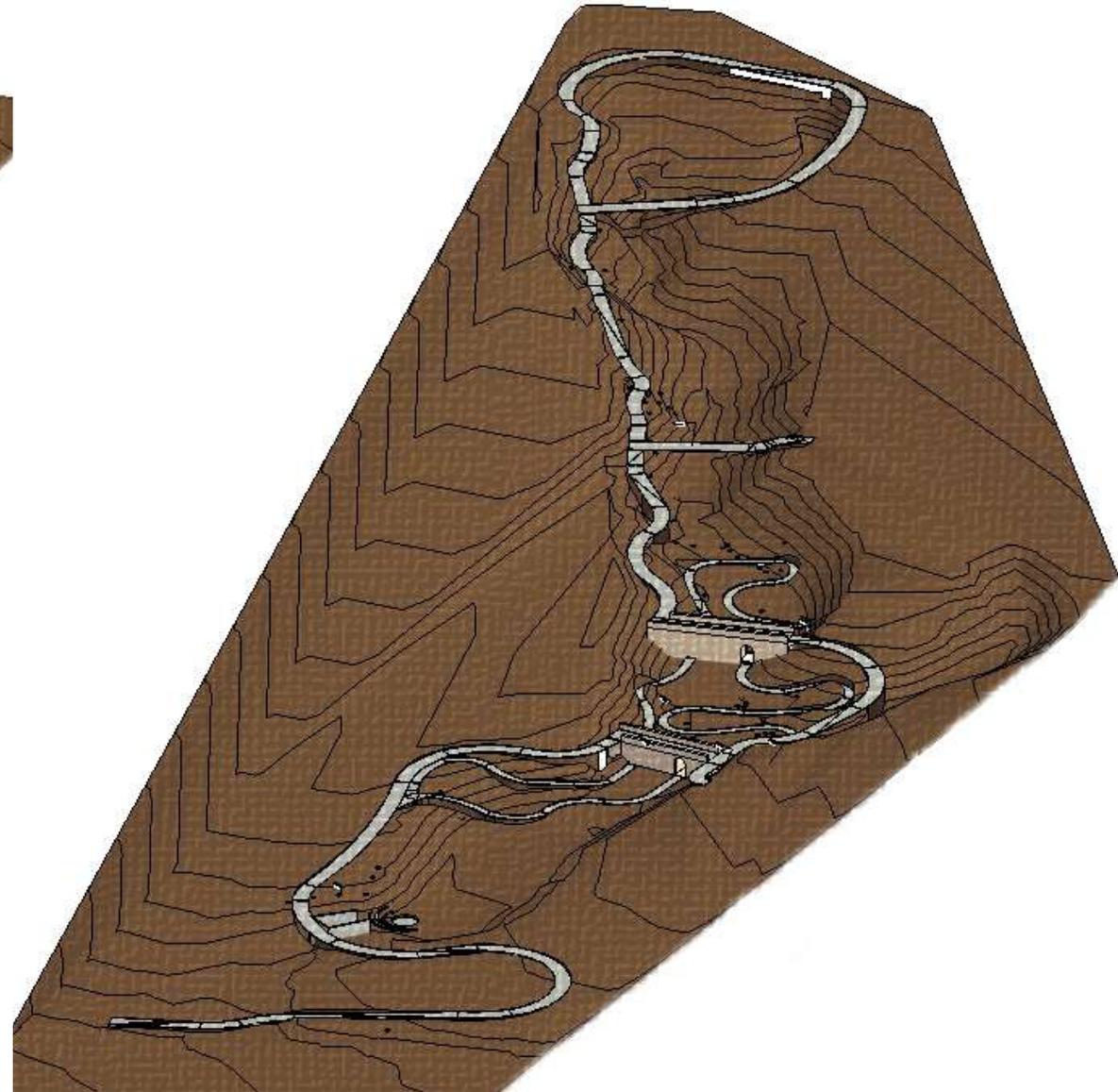
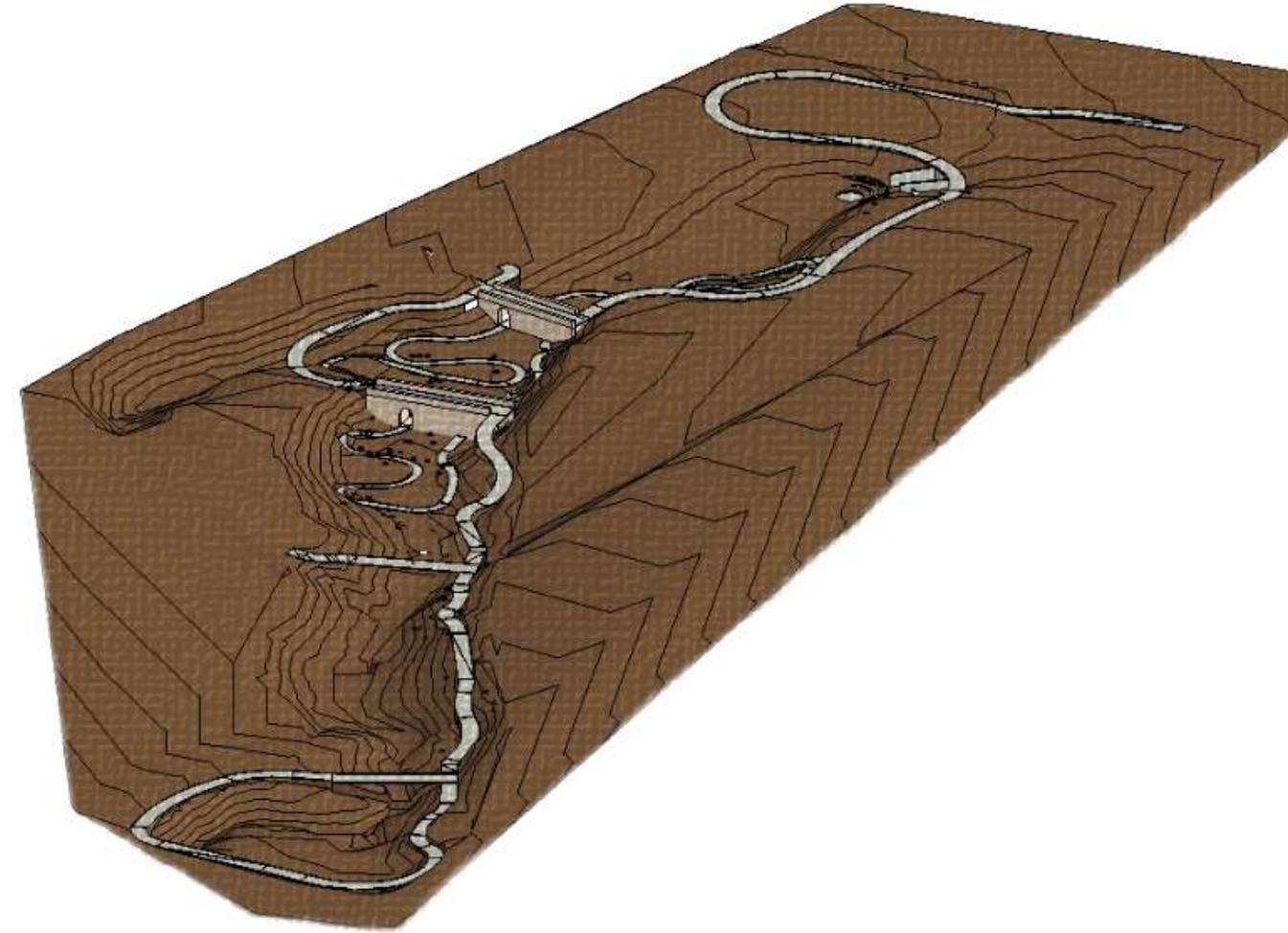
## CONCLUSIONES PRINCIPALES

1. Hay consenso en que **los principales activos a preservar y potenciar** del lugar son:
  - a. Conservar bosque natural y sentimiento de paz y poco ruido
  - b. Aprovechar terreno para hacer actividades deportivas (correr, caminar, patinar, bici)
  
2. Hay consenso en que **los principales desafíos que superar** son:
  - a. Acceder fácilmente al parque
  - b. Cruzar seguro Alfonso Reyes
  - c. Gestionar el estacionamiento
  - d. Iluminación adecuada
  
3. Algunos aspectos interesantes que resaltan son:
  - a. La existencia de una casita del árbol
  - b. La presencia de fauna urbana

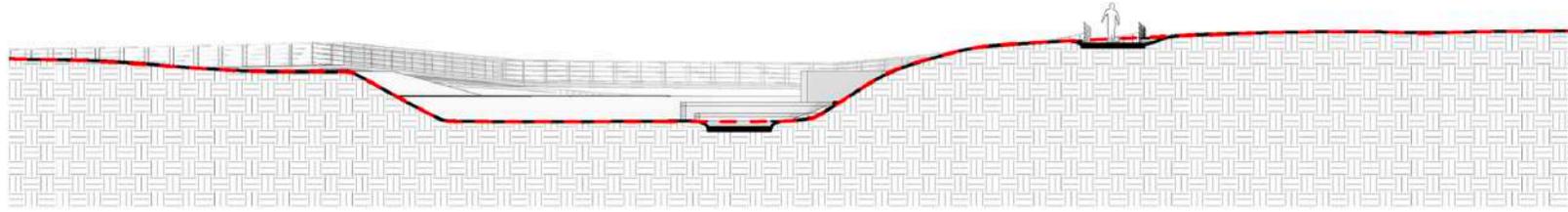




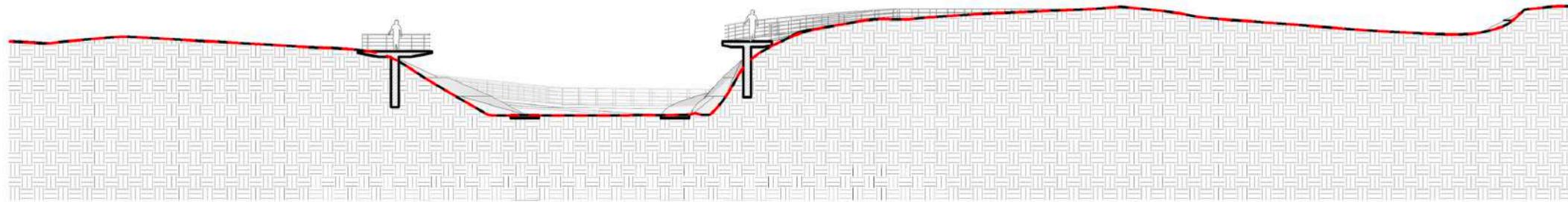




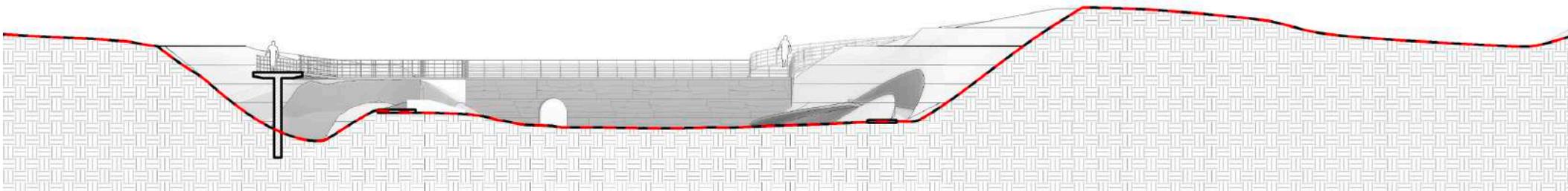
## SECCIONES



SECCION A-A' ESC 1:200

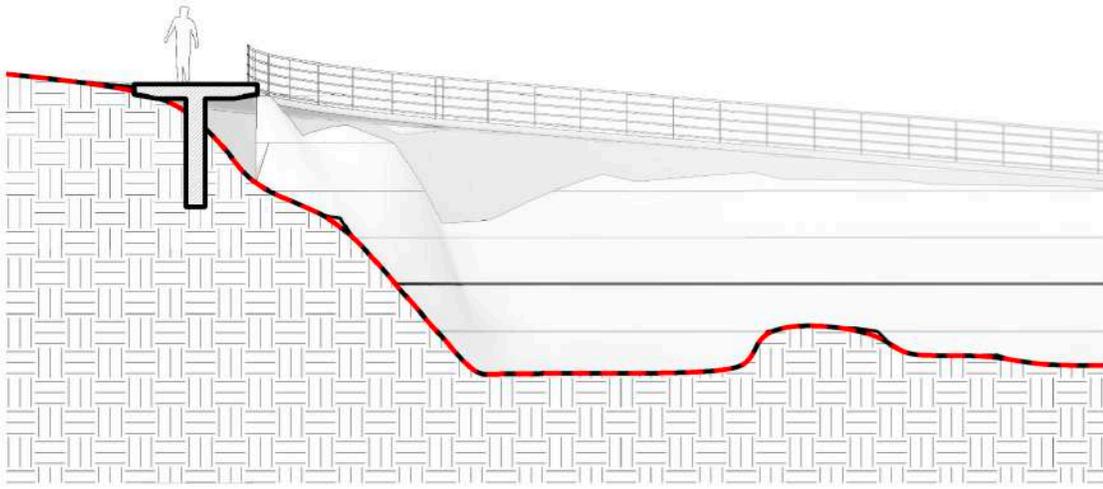


SECCION B-B' ESC 1:200

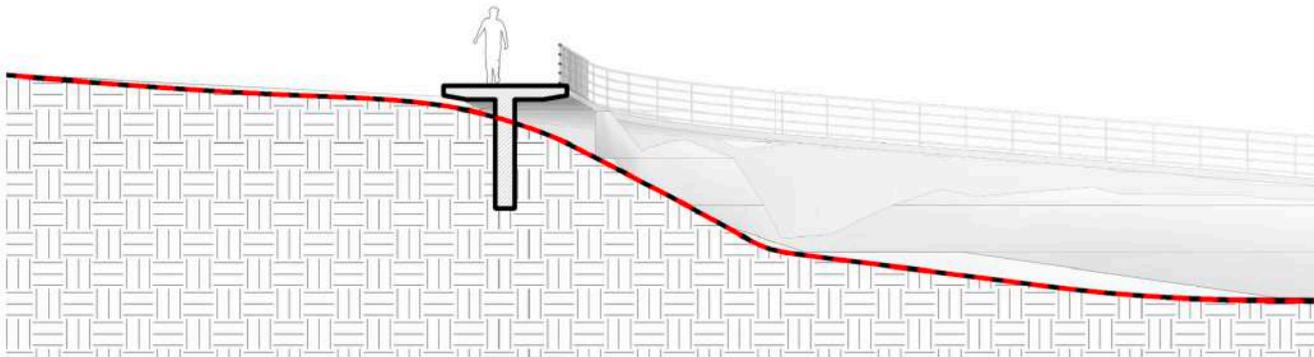


SECCION C-C' ESC 1:200

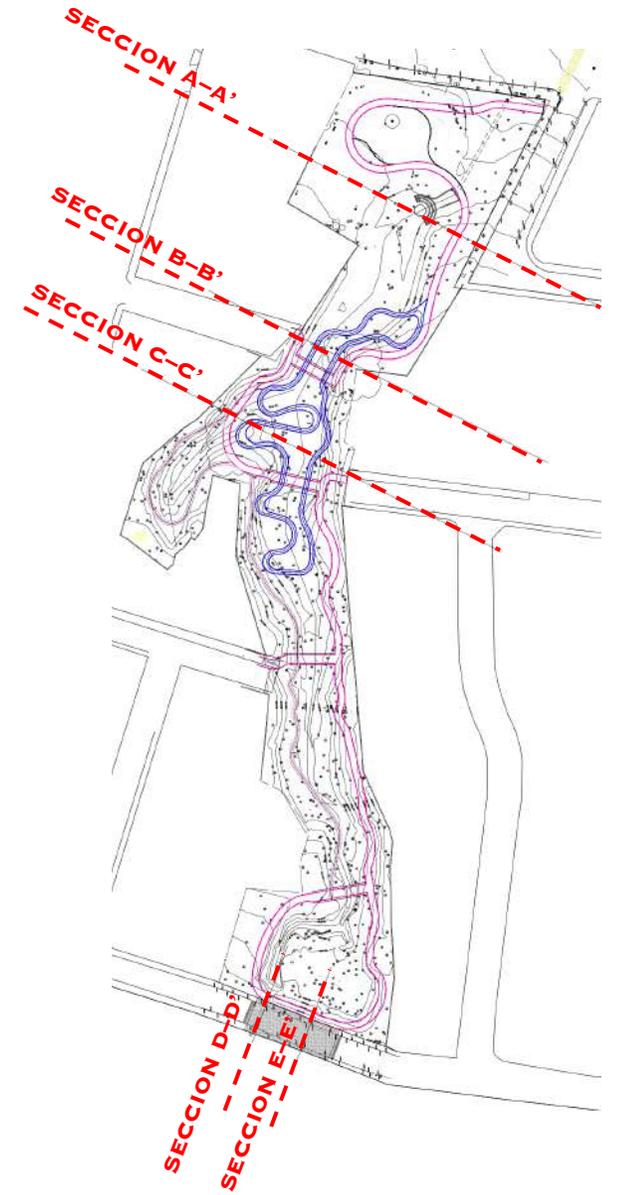
## SECCIONES



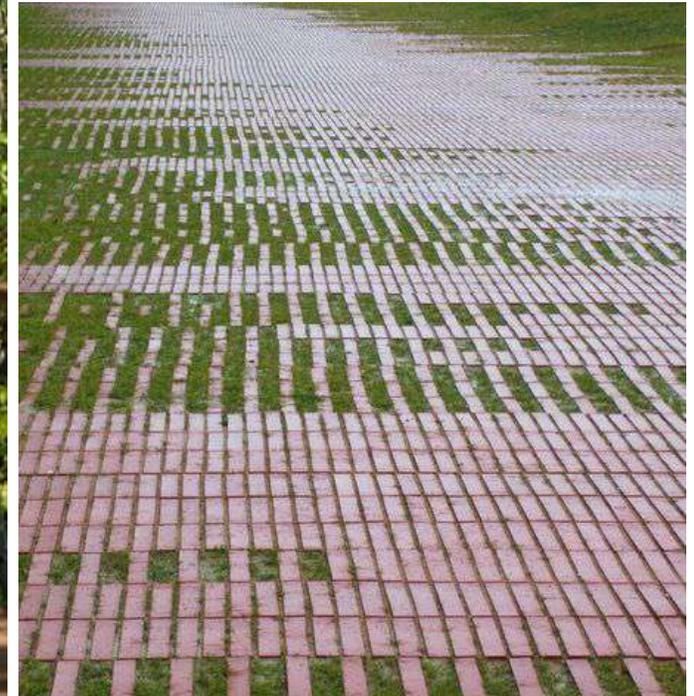
SECCION D-D' ESC 1:100



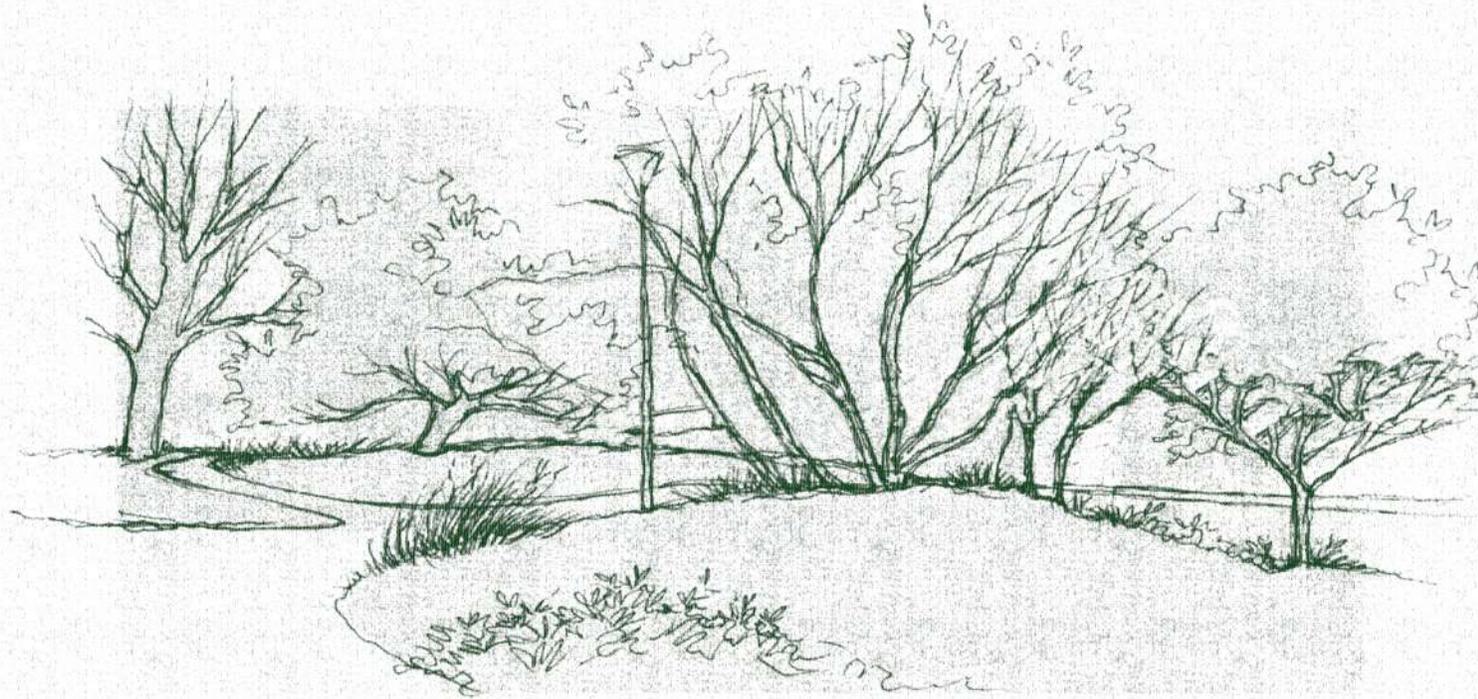
SECCION E-E' ESC 1:100



## IMAGENES DE REFERENCIA



## PERSPECTIVAS



Para conectar al parque Valle de Chipinque, se implementará un cruce a nivel de calle, con cruces seguros para el peatón.

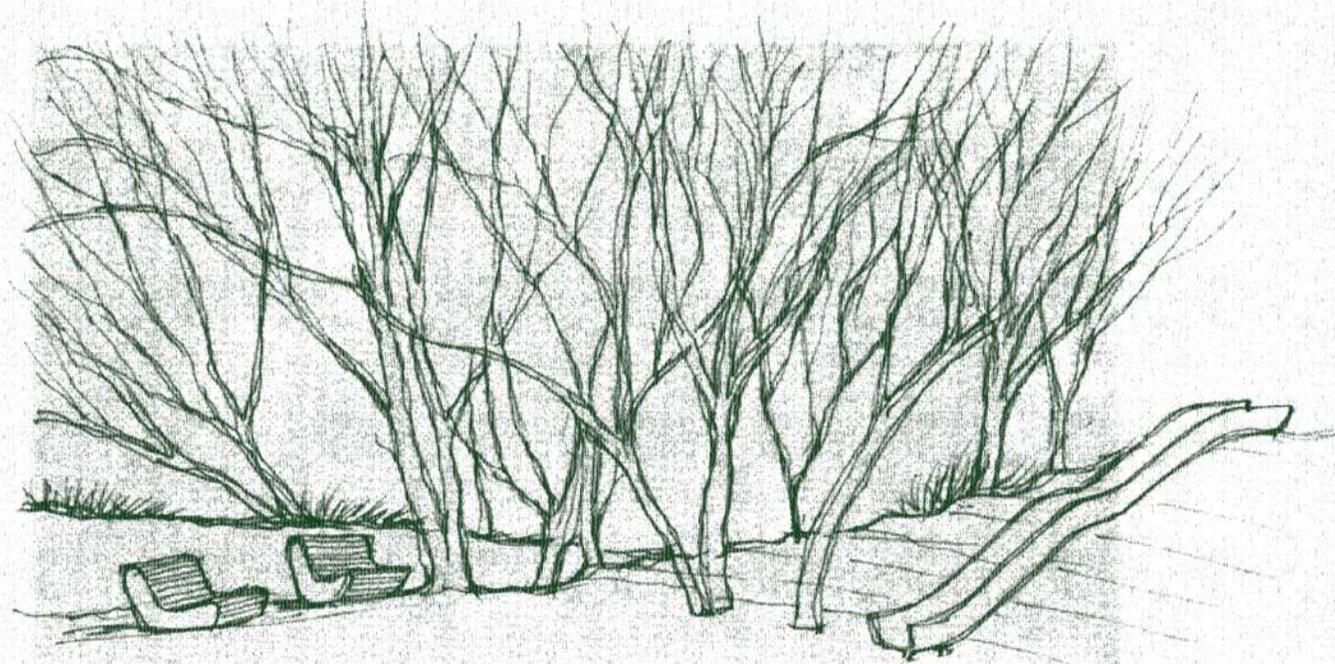


## PERSPECTIVAS

Anfiteatro de piedra o concreto, como último vaso de captación de pluvial. Se aprovecha la topografía para ubicar un punto de reunión con vistas muy bonitas a las áreas verdes.



## PERSPECTIVAS



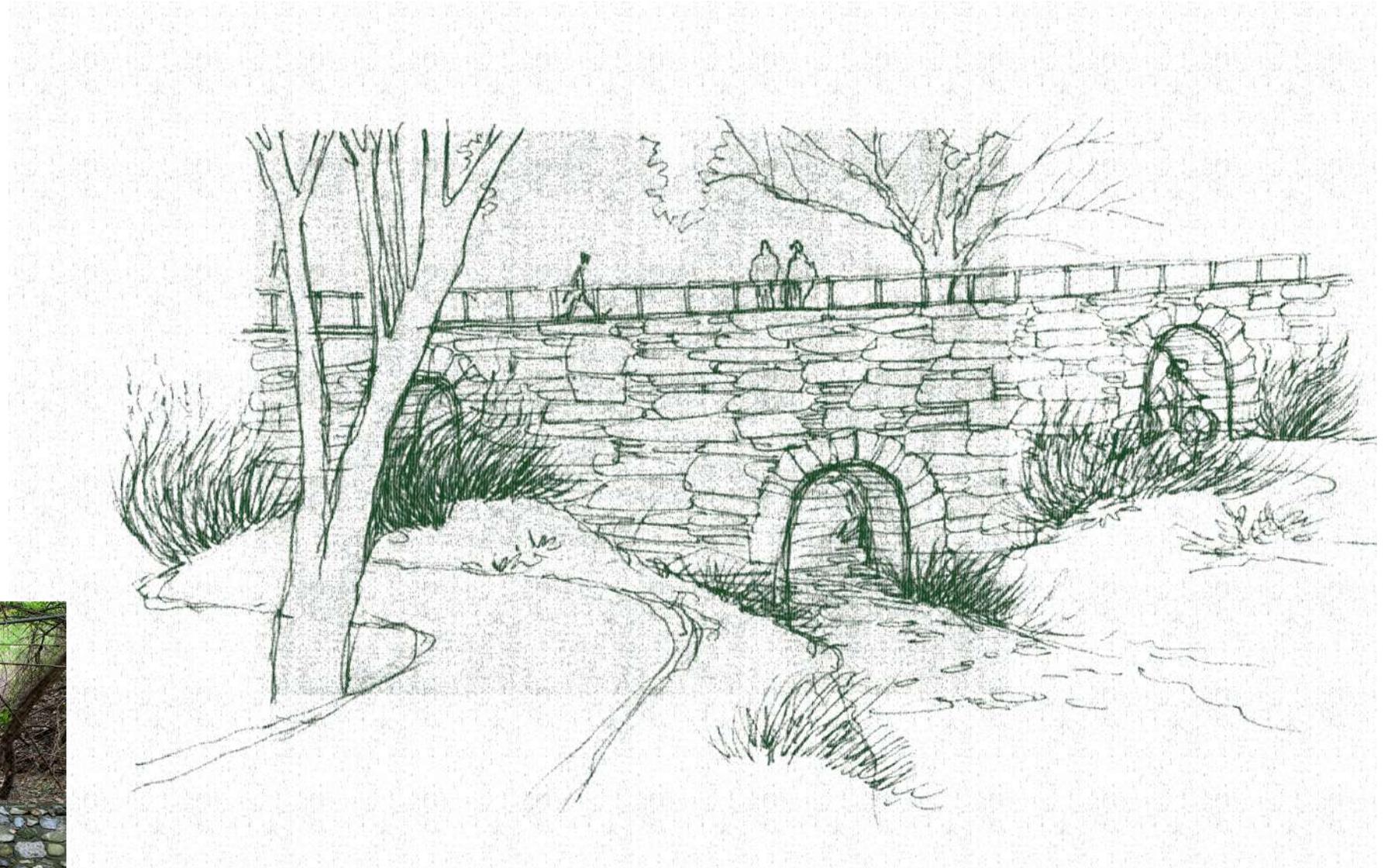
Areas de descanso y contemplación.

Areas de juego infantil aprovechando la topografía del terreno.



## PERSPECTIVAS

Muros de contención de piedra o concreto, como vasos reguladores para dosificar el volumen de agua y que sirvan al mismo tiempo como puentes para conectar de un lado al otro la cañada.

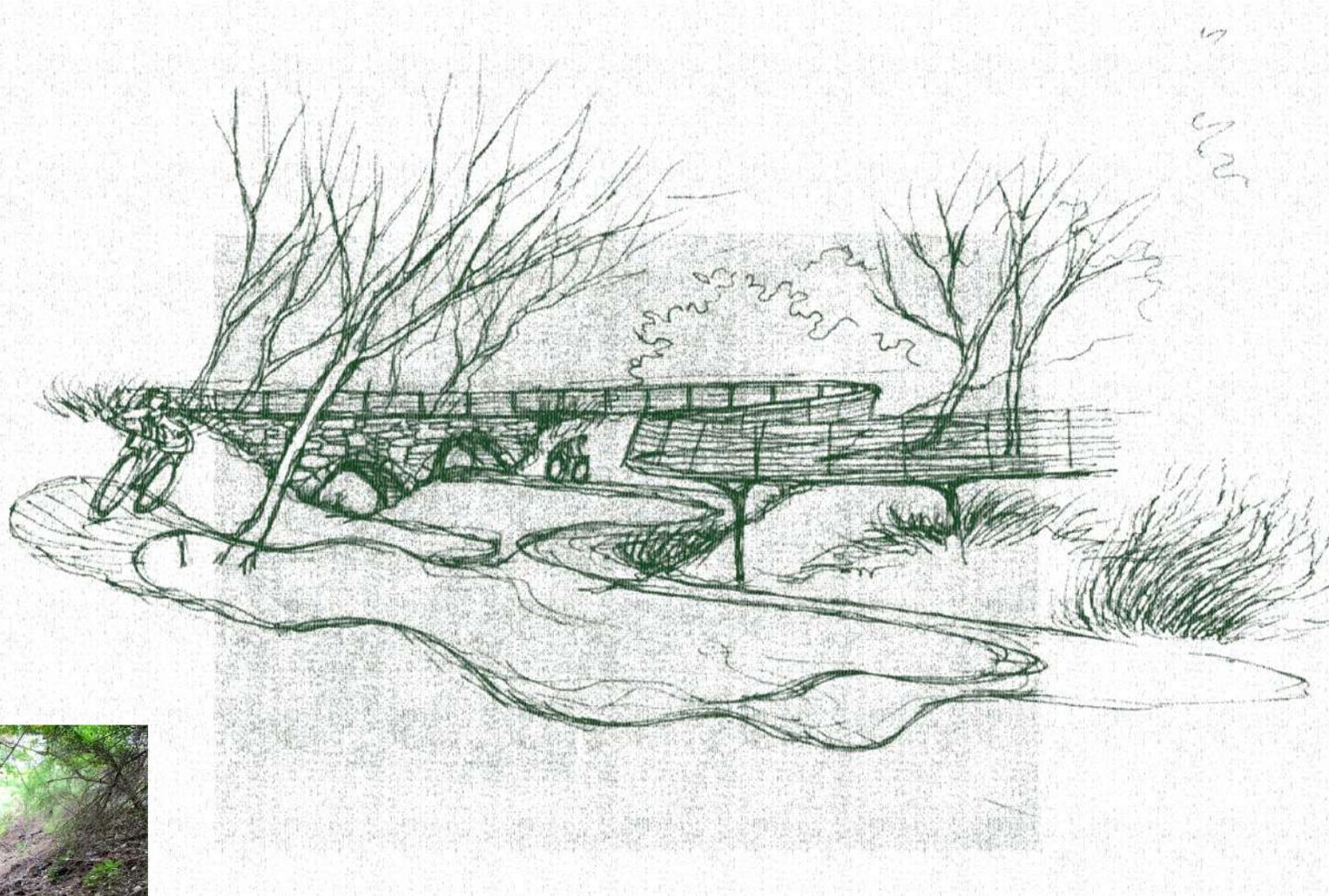


## PERSPECTIVAS

Andadores peatonales amplios para permitir el flujo de peatones en doble dirección, descansando sobre la cota elevada de la cañada.

En algunos tramos del trayecto, el andador queda suspendido sobre el nivel del terreno natural para mantener la pendiente accesible del 8% máximo a todo lo largo del paseo y ofreciendo puntos de descanso y contemplación.

Sobre este andador, la circulación de ciclistas será restringida, obligando al ciclista a bajar de la bicicleta para realizar el recorrido caminando.



Sobre el lecho de la cañada, senderos peatonales y para bici de montaña, con pendientes variadas.

